

新一期 LPR 报价不变 利率换锚以来效果如何?

新一期的贷款市场报价利率(LPR)20日出炉,1年期和5年期LPR均保持不变。贷款利率影响着企业的财务成本,也关系着居民购房的“钱袋子”。2019年我国贷款定价“锚”后,你是否感受到利率传导加速?

中国人民银行当日授权全国银行间同业拆借中心对外公布,1年期LPR为4.15%,5年期以上LPR为4.8%,均较上一期保持不变。

专家表示,新一期LPR不变,符合市场预期。东方金诚首席宏观分析师王青认为,作为LPR报价的基础,12月中旬借贷便利(MLF)的操作利率保持稳定,持平于3.25%。同时,本次LPR报价过程中,商业银行可能未下调加点幅度。

为稳定年末金融市场流动性,12月央行连续两次超额续做MLF,并重14天逆回购。中国民生银行首席研究员温彬认为,要降低社会融资成本,需进一步增强货币政策的灵活性,保持市场流动性维持合理充裕,从而降低银行资金

成本,引导银行降低LPR报价的价差。随着利率传导效率提升,市场利率和LPR正逐步下行,进一步带动企业贷款利率下降。

“公司在9月份有笔贷款到期需要续贷,8月初准备转贷业务时贷款定价还是4.35%的基准利率,9月份实际放款时,依据新的定价方式,贷款利率已降到4.2%。”浙江亚厦装饰股份有限公司财务主管冯军说,兴业银行迅速执行利率改革政策,将定价的参考标准从基准利率调整为LPR,让企业节省了0.15个百分点的利息支出,实实在在地享受到了成本下降。

数据显示,截至12月20日第五次发布LPR,1年期LPR已较同期限贷款基准利率低了20个基点,5年期LPR较同期限贷款基准利率低了10个基点。

新发放的商业性个人住房贷款利率与5年期以上LPR挂钩,因此,每次LPR发布都会牵动购房者的神经。

经过两个多月的考察,上海市民孙

小姐在闵行区春申板块看中一套360万元左右的二手房,准备贷款150万元。“银行客户经理说,尽管这一期5年期以上LPR没有调整,但上一期已经下调了5个基点。由此上海地区首套房最低房贷利率从4.65%下降至4.6%,这样每月房贷可还少40多元。”孙小姐说,“不过,每个月几十块钱的变化,对我影响不是很大。”

闵行区一家房产中介客户经理王先生对记者说,尽管上海地区房贷利率水平相对较低,不过由于部分银行年底贷款额度相对紧张,能申请到4.6%利率并不容易。“我近期做的两个首套房客户,一个申请到4.85%,另一个是4.9%,和之前变化不是很大。”

58安居客房产研究院首席分析师张波表示,5年期以上LPR调整与否,不应从房贷角度过分解读,毕竟降低的利息成本相对有限,各地仍然保持个人房贷利率水平基本稳定。

国家金融与发展实验室特聘研究员

董希森表示,在经济下行压力增大的背景下,需要进一步增加中长期贷款,同时降低中长期贷款成本。5年期以上LPR调整的初衷并非对房地产市场进行刺激。

降低成本仍然是明年货币政策重要目标。专家认为,目前运用LPR定价的新增贷款规模相对有限,利率传导要靠银行加速落地。

央行的数据显示,9月末,全国银行新发放贷款运用占比达到56%。不过,按照监管要求,明年一季度银行新增贷款运用LPR定价的占比要达到80%以上。

普华永道研报认为,银行的资产负债管理需要顺应改革的趋势,将“利率传导”有效承接在银行客户管理、产品设计、利率定价、内部资金转移定价、息差管理和利率风险管理等方面。

人民银行相关人士表示,下一步,人民银行将注重以改革的办法疏通货币政策传导机制,进一步降低民营小微企业社会融资成本,提高货币政策的效果。

(据新华社)

近日,阿里旗下聚划算宣布上线百亿补贴,这意味着继拼多多、京东开启百亿补贴后,阿里也加入了百亿补贴的战场。

电商纷纷开启百亿补贴

近日,聚划算宣布百亿补贴上线,且后续会成为常态化活动。聚划算的动作在阿里、京东和拼多多三大电商平台之中算是最晚的。

今年5月份,拼多多率先开启百亿补贴。拼多多表示,将联合品牌方投入百亿补贴,推出10000款击穿行业价格底线的商品,打造一个“万人团”。

随后“618”期间,京东开启百亿补贴。“双十二”期间,京东宣布启动新一轮百亿补贴,涵盖了“双十二”、年货节等多个大促节点。

三大电商持续加码百亿补贴,火药味也越来越浓。阿里巴巴大聚划算事业部总经理刘博说,聚划算百亿补贴一定要让消费者“买得放心,买得舒心”,而且绝对不会“砍单”这样的影响消费体验的情况发生。

而拼多多的“看家本领”就是砍价,在三季度财报发布后,拼多多CEO黄峥称,百亿补贴计划在接下来几个季度延续。

网经社电子商务研究中心网络零售部主任、高级分析师莫岱青表示,百亿补贴在一段时间内会持续下去,各家侧重点不同,目标人群也会有所不同,拼多多主要提高用户粘性,向一二线城市渗透,京东、聚划算则注重低线城市收割。

电商巨头补贴大战白热化 消费者拿到实惠了吗?

百亿补贴覆盖哪些产品?

补贴这么多,究竟哪些商品便宜了呢?据了解,聚划算百亿补贴首期上线的货品包括iPhone、戴森吹风机、任天堂游戏机等数十款顶级“尖货”。iPhone 11的价格为4499元,戴森V8吸尘器的价格为2099元。

京东方面表示,主要针对最受消费者青睐的爆款商品进行补贴,无论是高价格商品还是低价格商品,将覆盖全品类。

拼多多覆盖的品类也比较多,无论是戴森还是iPhone 11都覆盖,一些肉类食品、水果也都在补贴范围。“拼多多页面还是比较贴心,哪些是在百亿补贴中,会标注出来,一目了然。”有经常网购的用户表示。

消费者真拿到实惠了吗?

三家电商平台加起来补贴超300亿元,消费者感知如何呢?

以任天堂switch“漫威英雄3”游戏卡带为例,某电商平台补贴价格为185元(多数电商平台售价310元左右),确实比市场价便宜不少。不过,该电商平台同时显示“全网低价为335元”,这实际是高于其他电商平台的。

有用户认为,乍一听百亿补贴确实不算少,但是和三大电商每家都几亿的用户数相比,好比“鸡蛋打进长江里,请全国人民喝蛋花汤”。

记者观察发现,某些电商平台倾向把百亿补贴给服装、鞋袜等非标准化产品上,而非价格有官方指导价的品类上。在某电商平台上,甚至出现“同样的衣服,同样显示加入百亿补贴,有的商家售79元,有的商家售239元”这种怪现象。

有分析称,其实百亿补贴并不透明,还是得靠消费者自己“淘金”,肯定是有便宜的,但是贵的便宜的掺着,薅羊毛还是得货比三家。

电商重返烧钱大战,意欲何为?

电商经历这么多年的发展,按理说早已过了“烧钱”阶段,为什么电商巨头今年纷纷开始百亿补贴?

刘博表示,聚划算推出百亿补贴的原因很简单,通过百亿级别的真白银补贴,让聚划算上的品牌正品做到最低价,让消费者真正买到便宜的品牌正品。

这个说法和拼多多和京东差不多。京东方面表示,推出超级百亿补贴是希望通过联合品牌商家为消费者带来更多的优惠,让更多的消费者以更低的价格享受到更好的商品或服务。

莫岱青称,电商进入存量阶段,竞争会聚焦在用户量、复购率等上面。巨头们也会更多集中下沉到低线城市,收割用户流量,推出百亿补贴能够更好地增强用户粘性,对于老客户来说能够提高留存及激活消费,并且持续提升拉新能力。(据中新社)

信用卡积分 置之不理还是及时清空?

一大波积分即将入账

新年日渐临近,不少人都忙着清空年假。但不知你注意到没有,刷了一年的信用卡,在经历“618”“双十一”“双十二”等购物狂欢后,也累积了不少积分。如果你觉得这些积分有如鸡肋,将其抛诸脑后,那么你将可能错失一笔隐形的资产。

为提升用户获得感,增强客户黏性,不少银行都有积分奖励政策。可别小看了银行给的积分,这些积分不仅能抵扣信用卡年费、兑换礼品,还能换里程出门看世界。不少尝到积分甜头的小伙伴,都热衷于参与活动收割积分。近期,为鼓励消费刷卡支付,众多银行密集推出积分活动,一大波积分也即将飞入持卡人的手中。

刚过去不久的“双十二”,金融圈可谓热闹非凡。凭借着百万爆品,给力银联,银联携手40万商户推出的“全民回报节”实力圈粉,掀起了一场银行系“双十二”购物狂欢。作为这场狂欢盛宴的重头戏之一,银行百倍积分活动横空出世,进行积分大放送。包括农业银行、建设银行、交通银行、中信银行、兴业银行、民生银行、平安银行在内的十余家银行参与此次活动。用户通过各行活动指定方式进行消费支付,即可获得对应倍数的积分。

作为“全民回报节”的拳头活动,33家线上线下商超百货5折优惠对整个活动进行加持,也在一定程度上助力了银行用户积分的累积。举例而言,活动期间,银联用户在各大润发消费可享5折优惠,封顶金额25元。与此同时,广发银行积分活动为100倍积分,建设银行积分活动为100倍积分,建设银行积分活动为100倍积分,建设银行积分活动为100倍积分,建设银行积分活动为100倍积分。

尽管并非每家参与活动的银行都推出百倍积分奖励,但参与活动银行给出的积分奖励还是诱人的。例如,农业银行的奖励政策为10倍积分,建设银行20倍额外综合积分。值得一提的是,这些积分并非即刻到账,而是根据各银行规定细则,在一段时间内划入活动者账户,在使用方面也做了一些规定。例如,建设银行此次的积分活动细则就规定,额外奖励积分将于明年1月底之前计入客户的个人综合积分账户,并声明不可

与航空联名卡、汽车卡等专项积分进行转换。

部分银行积分有效期将至

活动积分尚在途中,就无需关注账户积分信息了吗?工商银行近日发出提醒,告知该行客户通过刷卡消费等方式产生的积分有效期结束后将被清零。为此,工商银行电子商务平台融e购平台精选了近1000款商品供客户兑换,兑换最后期限为12月30日。

记者了解到,各大银行的积分主要分为两类,一类是交易奖励积分,一类是活动奖励积分。并且,积分也有长期有效和限期有效两种。各银行对于积分有效期的规定不尽相同。例如,招商银行的交易奖励积分永久有效,活动奖励积分则是有效期的。此外,一些银行还会针对不同卡种区别划分有效期。例如,交通银行多数普通卡种积分有效期2年,按单笔消费产生时间进行计算,而交通银行沃尔玛联名卡等特殊卡种的积分有效期则为1年。兴业银行的积分规则则是,2010年4月1日前办的卡积分有永久有效,之后办卡的积分在主卡有效期内有效,续卡后可延续3个月有效期。

“去年通过善融平台,一分钱没花,用积分买了价值近200元的零食和日用品,从那后我就会定期留意我的积分,如果过了有效期可就浪费了。”市民王小姐告诉记者。记者另悉,招商银行目前正推出年终积分大回馈活动,12月31日前,该行用户可参与大牌抢兑活动,还有机会投注1积分抽取华为手机。

尽管各银行积分有效期不尽相同,但有很大一部分将有有效期卡在年底。2019即将过去,建议大家查询个人积分账户,及时清空即将过期的积分,将虚拟积分转化为真实价值。

多家银行调整积分规则

值得注意的是,近期,多家银行改变积分规则。想要玩转积分,还需先了解

“游戏规则”

11月14日,中国银行发布公告,宣布对各渠道积分兑换平台进行升级,升级后,原有信用卡交易积分及借记卡积分分值、价值、累计规则不变,1分信用卡交易积分及借记卡积分转换为1分个人综合积分;金融资产类尊享积分总价值不变,原有1分尊享积分调整为2500分个人综合积分。

时隔一日,汇丰银行也发布公告,宣布于明年1月3日起调整网络交易积分规则。调整后,汇丰卓越理财信用卡、汇丰生活信用卡、汇丰CP卡红卡及蓝卡、汇丰运动信用卡、汇丰东航联名信用卡、汇丰淘票联名信用卡客户通过银联在线、支付宝、财付通、京东快捷支付完成的网络交易,获得0.5倍原始消费积分。公告一出,有汇丰信用卡持卡人大呼失望。

除了正儿八经发布公告调整积分规则,记者注意到,近期还有银行“反其道而行”,进行积分年末大放送。看似南辕北辙,实则异曲同工。这家进行积分大放送的银行,积分兑换礼品门脸见长,无形中,没参与赢取积分活动的用户,积分价值也被稀释了。

含金量或降低 建议适时清空

积分激励模式在一定程度上提升了持卡人的信用卡活跃度,不过,有关积分的用户表示,近年来通过刷卡和参与银行活动获得积分越来越容易,但是积分的含金量似乎比以前低。“2000多积分才换一个手机壳,以前不是这个水平。”按照这位银行用户的描述,积分也“通货膨胀”了。

记者就此问题咨询了一位在银行工作的朋友,对方不置可否。不过,对方表示:“积分花出去才能产生价值,即使有效期还长也没必要捂着。”此外,一位银行工作人员也表示,他的习惯是过一段时间就会清空积分。

■本报记者 邹美玲

买票这件事儿 银行也能帮上忙

元旦近在眼前,春节还会远吗?在享受阖家团圆的美满时刻之前,许多小伙伴还需经历一场拥挤热闹的回程路。2020年春运已然开启,新年回家的票你买好了吗?

抢票更省心 足不出户掌上约抢

有人说,年味从春运火车票开售的那一天就被开启了。伴随着再次被开启的年味,漂泊在外的人也日渐百感交集,这其中,也夹杂着抢票的紧张与刺激。根据铁道部发布的2020年铁路春运购票日历,春运火车票已于12月12日开售。而今日,大众可通过网络或电话购买到2020年1月21日(腊月二十七)的火车票。

随着可购票日期逼近春节,铁路票务愈发紧张,购买春节回家的火车票被不少小伙伴提上重要日程。其实,除了官方的拨打电话95105105(外地订票需加拨出地区号)、登录中国铁路官网、12306手机客户端、火车站售票窗口、铁路客票代售点及火车站自动售票机这五种购票渠道外,还可以通过手机银行进行购票。记者了解到,目前,各大银行致力于提升用户体验,打造更智能的手机银行,为手机银行植入各色生活服务。其中,就包括购票服务。记者注意到,目前不少银行的手

机银行客户端,都能为用户提供订购火车票、机票等服务。不仅如此,一些银行还优化服务,携手第三方服务方,推出约抢火车票功能。

宣称可“全网快速出票、抢票”的招商银行就推出了该项服务,该行用户足不出户就可进行掌上约抢火车票。登录招商银行手机银行,进入出行服务,选择火车票抢票,不仅可以查询火车票,选择出发日期,还可以进行火车票约抢。约抢的订单,可以指定到达站、座位类型,还可以选择备选车次和日期,这在为用户提供精准订票服务的同时,以多种备选方案确保抢票成功率。值得一提的是,银行方面也声明,管家努力为用户抢票,但不保证百分百抢票成功。建议使用约抢功能时,尽可能添加多日期、多车次、多座席同时进行抢票。

需要注意的是,同一个12306账号在多处同时下单会相互干扰,影响抢票成功率,用户尽量避免在多台使用同样的账号出行信息抢票。此外,约抢订单可毁约,用户提交订单后,在抢票期间随时可以后悔,取消抢票订单。

购票有优惠 绑定银行卡告别全价票

每年,春运都是老百姓关心的热点

事件,这不仅是因为其中夹杂的归家情愫,还因春运期间票务紧张。或许你认为,春运期间能顺利买到票已是一件开心的事儿,不可能买到折扣票。其实不然,记者了解到,抢手的火车票也能优惠价购买。

目前,不少银行都推出购票支付优惠活动,购票时绑定信用卡支付,也可以在紧张的春运中告别全价票。例如,明年3月31日前,首次注册云闪付App的平安银行信用卡用户,在铁路12306购买火车票或候补购票,使用云闪付App支付,并选择绑定的平安信用卡支付,可享单笔满20元立减10元优惠。建设银行的新老客户使用12306购火车票或候补票,都能有所优惠,其中新用户首笔订单满40元最高立减20元,老客户首笔订单满40元立减10元,第二笔订单满40元随机减1至20元。

记者了解到,长期推出购票优惠的邮储银行,近日调整了购票优惠。明年2月29日前,每天上午6点开始,邮储银行用户在铁路12306购票或候补购票,选择中国银联并调起云闪付,绑定邮储银行卡号62开头的借记卡进行支付,即可享受购票满100元立减30元优惠。相较此前的满60元立减30元,优惠门槛有所提升,折扣力度有所减少,但依然很有诚意,不区分新

■本报记者 邹美玲

国内信用证实现电子化

近日,经中国人民银行批准,由中国人民银行清算总中心建设运营的电子信用证信息交换系统已正式上线。这也是继票据线上化之后,又一贸易金融产品实现电子化。

何为信用证?根据央行的术语表,信用证是银行结算方式中的一种契约文书,是一种银行信用形式。具体而言,是指银行应进口商的请求,向出口商签发承诺出口商开至该行或指定的另一家银行为付款人的汇票,只要出口商交来的汇票和单据符合该书面文件的条款,必定承兑和付款的书面文件。

电子信用证信息交换系统的投产上线,将解决国内信用证业务标准不统一、跨行流转不便及业务处理与资金清算相分离等长期制约业务发展的难题,对丰富中小企业结算工具、便利中小企业融资、降低业务操作风险具有重要意义。

我市某国有商业银行工作人员表示:“漳州目前暂时没有电子信用证业务。”

■本报记者 邹美玲



12月18日,沐浴着冬日暖阳,工商银行漳州分行分别为本部15名退休员工举办了一场诚意满满的退休欢送会。邹美玲 李希荣 王松立 摄