



在芝山停车楼,市民利用“漳州停车”智能管理平台取出停车票。



瑞京停车楼的投用,有效缓解了周边单位及小区的停车难题。

2019年

●漳州新增公共停车位4818个。

2020年

●漳州计划新增城市公共停车位3200个。

核心提示

“停车难,停车难,难于上青天!左转转,右转转,绕着路边兜圈圈!……”一首打油诗,生动地描绘出了“开车容易停车难”的窘境。

为了最大限度填补停车位缺口、改善停车难题,近年来,我市着力加快城市公共停车位建设,在开展宜居环境建设、民生补短板工作中积极推进公共停车场和立体停车楼等项目落地,每年纳入市委市政府为民办实事项目跟踪推进。

地上加地下 智能来助力 “停车难”不再难

◎本报记者 蔡柳楠 见习记者 丁汉钦 郭斌 通讯员 陈志明 文 陈逸帆 图

中心城区进入绿色停车新时代

长方体的“盒子”在阳光下闪着银灰色金属光泽。“盒子”里,垂直升降机正上下作业,将入库车送入指定车位中。

“这里只能进车,不能进人。把车子存在这儿既不用怕丢失车内物品,也不用担心车子间的刮蹭,还有管理员通过智能终端随时巡视,让我们即使通宵存车都能感到无比放心。”车主许梁城刷卡将爱车送入“盒子”后,转身对记者说。

这个“盒子”,就是我市去年建成投用的西街立体停车楼。与它一道先后加入“解救老城区停车难”队伍的还有芝山停车楼、瑞京停车楼、新浦停车楼、芗城区政府停车楼等项目。“这些立体式停车楼较之传统的平面停车场,不仅更安全便捷,还能有效节省空间,发挥单位停车面积的最大空间利用率,并更节能环保,非常绿色环保。”市住建局城建科相关工作人员说。

从平面到立体,从地上到地下,从人工录入到智能管控,随着我市停车项目不断升级换代,车流线和仓储管控方式等不断完善,一场以绿色为核心的停车变革也在漳州悄然进行。

记者获悉,目前我市已投入运营的西街立体停车楼,

绿化率达到26.58%;芝山停车楼,绿化率达到35%;市民公园停车场,实行生态化建设,绿地面积约2260平方米,绿化率达到26%,既解决了停车问题,又提升了周边居民的生活品质。

同时,在建设立体停车项目的基础上,今年我市还将重点建设“地面公园+地下停车”项目,充分集约利用我市土地资源,进一步缓解“停车难”问题。“目前,大通北路地下停车楼及联丰地下停车楼均已完成主体建设,正在进行最后调试,预计上半年正式投入使用,届时将向周边有车一族释放出近300个停车位资源。”漳州城投公共建设管理有限公司项目负责人告诉记者,这两个停车楼项目均采用“地面公园+地下停车”模式,地面是绿树成荫的社区公园,地下是停车库,建成后地面的公园能够增加周边居民活动的空间,还能增加城市绿化率,一举多得。

此外,除了九龙公园地下停车场、南湖公园停车场、新华停车楼等“地上+地下”绿色停车项目外,我市还将针对老城区人员密集的小型场地,试点建设公共空间简易停车设施,“见缝插针”缓解停车难题,让市民出行停车更便捷、更智能、更绿色环保,也更舒心。



如花园一般的联丰地下停车楼已完成主体建设

亮点击击

2020年漳州中心城区 新建及续建停车项目

●九龙公园地下停车场 及地上景观恢复工程

规划建设1048个停车位,计划上半年开工,2021年12月完工。

●新华停车楼

规划建设197个停车位,目前已开工建设,计划2020年12月完工。

●龙文塔遗址公园地下 停车场

规划建设90个停车位,计划上半年开工,2021年12月完工。

●火车站广场及周边停 车场改造项目

规划建设60个公共停车位,计划2020年4月完工。

●南湖公园停车场项目

规划建设121个停车位,目前已开工建设,计划2020年6月完工。

●联丰地下停车楼

规划建设198个停车位,已建成调试,计划上半年投用。

●大通北路地下停车楼

规划建设99个停车位,已建成调试,计划上半年投用。

市区九龙公园地处老城区中轴要地,备受市民青睐,游览者络绎不绝。周边胜利东路、元光南路、南昌中路、新华东路皆为中心城区重要交通干道,周边办公、商店、学校密布,人流车流密集。但由于附近旧小区、道路配备的停车位数量非常少,可供停车的公共停车位十分稀缺。“不少车辆直接停在公园旁的道路两边,遇到上下班高峰期这里常常出现‘人挤人、车堵车’的场面。”采访中不少市民无奈地对记者说。

如何缓解区域停车位供需紧张、交通拥堵等矛盾?记者从市风景园林中心获悉,我市计划投资3.68亿元,在九龙公园新建“地下一层、机械两层”的地下停车场,总建筑面积约2.45万平方米,设有普通停车位、机械停车位、电动停车位、无障碍停车位等共1048个。同时,在公园北门、西门、南门三处,我市还规划

建设500余个非机动车停车位,全方位满足市民出行需求。

“考虑到新能源汽车的普及与发展,此次方案中包含了203个带充电桩的电动停车位。建成后不仅能为市民提供绿色环保的停车服务,还能有效解决停车难以及路边停车乱象,加快补齐民生基础设施短板,进一步提升漳州城市形象。”项目建设单位现场管理人员告诉记者,新停车场在南、北、西三侧各设有一个双车道的汽车坡道出入口,接入城市道路前均设有10米左右的缓冲空间,可避免机动车直接进入城市道路带来安全隐患。同时,建成投用后新停车场将实行停车、取车不同导向,即车辆停车时和取车时需行驶两个不同的方向。

“根据规划方案,靠近南昌路的南入口将实行车辆‘双向出入、右进右出’,靠近元光路的西入口将实行车

辆‘单向进入’,靠近胜利路的北入口将实行车辆‘单向出口’,将地下停车场交通融入城市交通系统,这样有助于避免停车取车时造成新的拥堵,做到有序管理。”项目建设单位现场管理人员表示,地库规划内设4个电梯和19个人员通行楼梯,可以解决人员垂直交通问题。未来,新停车场还将采取智能停车系统和车辆管理系统,通过车牌自动识别,车主可免取卡进入车库,并实现多渠道智能缴费。

记者昨日在项目施工现场看到,九龙公园施工现场已全面进行围挡,房屋拆除、场地平整及地面植林迁移等工作已基本完成。项目建设单位现场管理人员告诉记者,目前九龙公园地下停车场建设工程设计方案正在报批公示,后续将进入初步设计、施工图设计等阶段,预计5月可正式施工,力争2021年底前建设完成。

相关链接>>>

立体停车楼如何收费

●临时卡的收费标准是:白天时段2小时以内收费5元/车位,每超出1小时加收2元,24小时最高收费不超过25元。

●月租停车费用为500元/月。

●为了提高车位的利用率,我市现有的停车楼实行错峰停车,白天、夜间进行差别化管理。其中,白天时段为8:00-19:00,夜间时段为19:00-次日8:00,夜间收费仅为白天收费的50%,降低了用户停车的成本。

“漳州停车”智能管理

智慧停车,究竟怎么停?我市以停车服务为入口,电子支付为主线,建立起整合停车业务、地理信息、导航、金融支付、智能识别等为一体的“漳州停车”智能管理平台,为市民提供更全面、便捷的停车服务。记者从平台运营单位漳州金证智城公司负责人陈成琳处获悉,目前,该停车平台已接入6483个停车位,可查看市区44个停车楼(场)的位置,并可实时了解接入此平台的21个停车楼(场)的动态车位信息。此外,“漳州停车”APP还可以为广大市民提供免费发布出租及求租车位的信息,使“车位共享”不再只是理论。“漳州停车”APP自2017年7月上线以来,使用人数已超34.7万人,投入运营的停车位已达到4274个。



车辆缓缓地驶出停车楼车库

项目扫描