

# 加8天班多拿20天工资

## 今年中秋国庆假期加班费这样算

中秋国庆假期将至,国家人社部就2020年中秋节、国庆节假期加班工资计算问题进行了明确:10月1日至4日,用人单位安排劳动者加班的,应按不低于工资的300%支付加班工资报酬。10月5日至8日,用人单位安排劳动者加班的,应先安排补休;不能安排补休的,应按不低于工资的200%支付加班工资报酬。在10月1日至8日期间,用人单位未安排劳动者工作的,按原有工资计发方式处理。

换句话说就是,中秋国庆假期按“前4天3倍日工资,后4天2倍日工资”计算加班费。值得注意的是,不管加班工资是3倍还是2倍,都是用人单位在支付劳动者月工资后另外支付的。

据悉,加班工资的计算基数为劳动者所在岗位相对应的正常出勤月工资,不包括年终奖、上下班交通补贴、中夜班津贴、夏季高温津贴、加班工资等特殊情况下支付的工资。加班工资和假期工资的计算基数不得低于本市规定的最低工资标准。

目前,芗城区、龙文区最低工资标准为1720元;龙海、漳浦、长泰、东山最低工资标准为1570元;云霄、南靖、诏安、平和、华安最低工资标准为1570元。此外,龙文区和芗城区非全日制用工小时最低工资标准为18元;龙海、漳浦、长泰、东山的非全日制用工小时

最低工资标准为16.5元。

那么中秋国庆假期坚守岗位努力工作,究竟能拿到多少工资?举例说明:以芗城区最低工资标准1720元为例进行计算,按人社部规定月计薪天数为21.75天,则日工资为79.08元。若假期前4天加班,可获得加班费948.96元;若8天全部加班,将获得加班费1581.6元,相当于平时20天的日工资。 ■本报记者 闫 皓

被疫情按下暂停键的2020鼠年贺岁币第二批预约兑换将在明日重新启动。记者从中国人民银行漳州中心支行获悉,已预约第二批2020年贺岁普通纪念币的公众,可在9月22日至25日,至中国银行预约兑换网点办理兑换业务。目前,漳州地区共有13万枚2020年贺岁普通纪念币可兑换,每个身份证只能预约兑换20枚。该纪念币与“10元”人民币等流通。

2020年贺岁普通纪念币于今年初发行,分为两次预约兑换,第一批已兑换完毕,第二批兑换原定于今年2月份开始,因疫情的影响导致兑换延迟。央行明确,此次2020年贺岁普通纪念币的兑换不会影响其他纪念币的预约兑换。

据悉,公众可在预约兑换期间,持在预约系统中登记的有效身份证原件,前往预约时选择的中国银行营业网点办理兑换业务,不可跨网点办理兑换。每人最多可代理5位成功预约的公众办理兑换,代理人办理兑换的,须出示本人和被代理人第二代居民身份证原件。公众可登录中国

# 鼠年贺岁币第二批预约兑换明日开启

银行官方网站查询2020年贺岁币第二批已预约信息。

值得注意的是,若公众在预约时系统中登记的身份信息和身份证原件不一致,若无法修改,将无法办理兑换;若身份证号码正确,姓名错误,可登录银行官网进行修改,修改成功后再前往预约网点兑换。

根据中国人民银行总行要求,为避免人群聚集,第一批、第二批未预约及预约未兑换的2020年贺岁币,不再通过现场方式向公众兑换。

从此前第一批兑换的鼠年纪念币来看,本次共有“上海造币厂”和“沈阳造币厂”两种版本,两种版本仅包装卷纸上的“厂名”不同,暂无发现其他差别。纪念币正面图案为“中国人民银行”“10元”字样,汉语拼音字母“SHIYUAN”及年号“2020”,底纹衬以团花图案。背面主景图案为一只中国传统剪纸艺术与装饰年画元素相结合的小花造型,衬景图案为花灯和葡萄,币面左侧刊“庚子”字样,纪念币面额为10元,直径为27毫米,材质为双金属铜合金。 ■本报记者 闫 皓

# 有人告诉你你可以帮忙修复征信记录 千万别信

9月14日,银保监会召开新闻通气会,银保监会普惠金融部副主任冯燕在会上指出,各地要加快推进网贷信用信息纳入征信系统进程,完善失信借款的联合惩戒机制。

其实在此之前,蚂蚁花呗、京东白条等热门网络借贷平台已纷纷接入征信系统。现如今,银保监会再次提出加快网贷信用信息纳入征信系统进程,不少人认为:在未来,可能万事皆要上征信。

不良征信记录有机会修改

今年年初,中国人民银行征信中心宣布启动二代征信系统切换上线工作,还款记录保留时长从2年调整到5年。显然,各种规定都在提醒公众更加重视个人征信问题。征信那么“金贵”,万一搞花了怎么办?因此不少人开始寻思着不良征信记录修复方法。

记者通过搜索引擎,搜索“征信修复”等关键字,网页上立刻弹出各种代理修复征信记录的机构广告。征信报告真的可以被修改吗?网络上的征信修复机构到底是真是假?

其实,中国人民银行已对此作出解释称,不良征信记录确实是有可能修改的。个人若发现自己存在不良征信记录并对此有异议的,可向业务发生机构或征信中心(分中心)提出异议。除了本人申请外,还可以委托代理人申请异议,只需带齐委托人和代理人的有效身份证件原件和复印件、授权委托书原件即可前往办理。

综合 用户 实时 关注 视频 问答 +

筛选 精确查找你感兴趣的人 >



**征信修复**

**征信修复洗白信用卡...**

联系客服 V❤️cyn66666

粉丝: 1万

+关注

---



**低价**

**专业征信修复洗白信用...**

V❤️客服 cyn66666

粉丝: 477

+关注

---



**征信修复**

**专业征信修复洗白**

专业征信修复洗白 欢迎咨询

粉丝: 3万

+关注

---



**征信修复**

**征信修复洗白002**

咨询加微信 shss2876

粉丝: 12

+关注

网络上声称可以帮助修复征信的都是骗子,千万别上当。(资料图片)

发布了《关于发布可为信用修复申请人出具信用报告的信用服务机构名单(第一批)的公告》,载明了62家可以为申请人出具信用报告的机构。但央行有权自行决定是否参考这些机构出具的报告。

目前,福建省共有2家信用服务机构上了该名单,分别是福建省企业信用信息管理有限公司、厦门市美亚柏科信息股份有限公司。

显然,这些征信修复机构并不具备修改征信记录的功能,个人征信由中国人民银行征信中心统一管理,无论是银行还是个人都无权自行删除或修改。因此,网络上以“付费铲单”“专业洗白”为噱头的征信修复机构都是骗子。

警方提醒,凡是自称贷款平台客服,提供注销不良网贷征信记录的电话都是诈骗,个人只要按时还清贷款,就不会影响到征信。接到此类工作人员的电话,一定要提高警惕,不要相信对方提供的任何网址和说辞,对于存疑的事项,要登录官方平台或官方客服咨询。一旦被骗,要保存相关材料,立即报警。

### 哪些情况下不良记录可修正

征信污点大多来自逾期。银行逾期共分两种,恶意逾期、非恶意逾期。如能联系银行开具“非恶意逾期证明”,则不会对个人征信报告产生影响。

常被视非恶意逾期的情况有以下几种:

**不可抗力意外逾期:**由于疾病、出国等特殊原因不能在还款期内及时还款,导致意外逾期的情况下,银行可以认定逾期并非出于恶意。

**银行主动过失:**有时银行也会存在过失行为。例如:信用卡年费调整未通知、周末系统升级无法扣款等导致客户逾期。

**第三方还款失败:**信用卡跨行扣款会经过第三方支付转账,而有的第三方支付机构对转账额度有限制,最终导致还款失败。

**小额欠款未还:**目前各银行对逾期还款一般都有一个容差,只要未还部分少于各银行的规定标准,银行将

### 征信修复机构并非万能

2019年7月2日,国家公共信用信息中心发布《关于发布可承担信用修复专题培训任务的信用服务机构名单(第一批)的公告》,其中载明了首批国家承认的13家专题培训机构。

这些机构的主要职能是为需要进行信用修复的人提供信用修复培训,培训内容:社会信用法规政策、失信惩戒措施、信用修复方式、修复程序等,培训时间不少于3个小时。经过培训,机构将为消费者出具“信用培训证明”,该证明是申请人信用修复的有效材料,“信用中国”网站及地方信用门户网站将依规定予以采信。

此外,国家公共信用信息中心还

## 多城房价略涨、调控密集出台、房企以价换量——

# 今年楼市“金九银十”成色几何

今年前8个月商品房销售额同比增速年内首次转正,这表明近几个月购房需求逐步上升。随着楼市传统销售旺季“金九银十”的来临,预计多数房企会以价换量,扎堆推出各种营销活动。随着多主体供应、多渠道保障购租并举的住房制度不断完善,房地产市场有基础保持总体稳定。

楼市传统销售旺季“金九银十”来临。国家统计局发布最新数据显示,8月份70个大中城市房价略涨。

那么,当前房企推出了哪些活动?楼市“金九银十”成色几何?房价后续走势如何?针对这些热点问题,记者采访了相关专家和业内人士。

### 调控政策密集出台

最近一段时间,又有不少城市推出楼市调控政策。9月17日,深圳发布《房地产市场管理办法(修订征求意见稿)》,拟对房地产市场立法,二手房将建价格引导机制,租赁将建资金监管制度。

9月14日,成都市发布《关于保持我市房地产市场平稳健康发展的通知》,从加强土地市场调控、落实金融审慎管理、支持合理自住需求、完善住房调控政策、加强市场监管监测、强化舆论宣传引导等6个方面出台调控措施。

具体来看,包括以下内容:严格执行住房限购政策,加强购房资格审核,严厉打击弄虚作假行为;发挥税收调节作用,个人住房转让增值税免征年

限由2年调整到5年。

成都楼市新政有助于防范“快进快出”的炒房行为。同时,加强首付款资金监管,尤其是对经营贷、消费贷等监管加强,增加炒房者购房成本压力,降低房地产金融风险。

近几个月,成都房地产市场比较活跃。从国家统计局最新公布的8月份70个大中城市住宅销售价格变动情况来看,无论是新建商品住房还是二手房,环比涨幅在70个大中城市中居前列。

除成都之外,杭州、东莞、宁波、郑州、深圳、南京、长春、海口、无锡等10多个城市出台调控政策,为楼市降温。

国家统计局城市司首席统计师孔鹏介绍,8月份各地坚决贯彻落实党中央、国务院部署,坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,切实落实城市主体责任,及时采取针对性措施,稳妥实施房地产长效机制,70个大中城市房地产市场运行总体平稳,价格略涨。

记者梳理国家统计局公布的最新数据发现,8月份,70个大中城市中,新建商品住宅销售价格与上月相比价格下降的城市有9个,其余61个均为持平或者上涨,涨幅较大的城市是惠州上涨1.9%,银川上涨1.8%,锦州上涨1.4%,唐山、温州均上涨1.3%,济宁上涨1.2%,沈阳、西安、无锡、金华均上涨1.1%。

### 房企或选择以价换量

国家统计局数据显示,今年前8个月商品房销售额同比增速年内首次转正,这表明近几个月购房需求逐步上升。

数据还显示,1月份至8月份,全国房地产开发投资88454亿元,同比增长4.6%,增速比前7个月提高1.2个百分点。房地产开发投资增速已连续3个月同比为正,与房企密集开工不无关系。

8月20日,住房城乡建设部、人民银行联合召开房地产业企业座谈会,形成了重点房地产企业资金监测和融资管理规则。业内人士普遍预计,未来银行对于房企的放款将愈加谨慎,预计房企到位资金增速会有所放缓,房地产企业在拿地等方面会更加谨慎。

受新冠肺炎疫情等因素影响,众多房企上半年销售普遍低迷。传统销售旺季“金九银十”来临之际,预计多数房企会以价换量,据介绍,“金九银十”将成为房企抢占市场的重要战场,各大房企可能扎堆推出各种营销活动。

前不久,众多房企公布了上半年业绩,有多半企业业绩完成率不达标。在销售承压的情况下,通过调整价格提高销售量,是各大房企下半年采取的重要手段之一,但不意味着市场价格会随之大幅下降。

### 楼市总体稳定有基础

8月份70个大中城市房价略涨,不免引发人们的讨论。近来中央三令五申

“房住不炒”,有关部门多次召开城市、企业座谈会,为何房价还出现上涨的情况?国家统计局新闻发言人付凌晖表示,房地产回暖,有前期疫情中一些压抑性需求释放的因素,也因为金融加大对实体经济支持力度,引导市场利率下行,中长期利率有所降低,客观上也降低一些购房者负担,有利于整个房地产市场的恢复。

从政策出台直至落地产生效果,需要一段时间。虽然按照8月份的统计数据,房价环比上涨的城市依然比较多,个别城市涨幅不小,相信随着调控措施逐渐落地生效,会有更多城市的房价趋于平稳。

中原地产首席分析师张大伟认为,8月份以来,多地出台收紧楼市的调控政策,这代表房地产市场调控的基调没有变,“房住不炒”的定位不会发生变化,中央和各地方会持续保持房地产市场平稳。未来,预计还会有个别城市出现过快上涨的情况,但调控措施会继续跟进。张大伟预计,不停微调加码将成为新一轮调控的主要特点。

9月11日,《北京住房和城乡建设白皮书(2020)》发布,其中明确,北京将坚持“房住不炒”定位,落实城市主体责任,坚持房地产调控目标不动摇、力度不放松,持续规范和发展租赁市场,继续完善租购并举的住房制度,推进房地产市场平稳健康发展。与此同时,将注重调控精细化,做好根据形势发展预调微调的政策储备。

“总体来看,无论投资还是销售状况,楼市并没有恢复到正常状态。未来,随着多主体供应、多渠道保障购租并举的住房制度不断完善,房地产市场保持总体稳定还是有基础的。”付凌晖说。(据《经济日报》)

## 攀升至17.8万亿元 公募基金总规模再创新高

今年8月,公募基金总规模攀升至17.80万亿元,再创历史新高,这也是公募基金行业规模今年年内第五次刷新纪录高点。

今年权益基金无疑是公募基金规模增长最重要的推动力,年初在“宅家牛”行情带动下,公募基金自1月起,连续4个月创历史新高。5月以来,债券、货币等固收品种遭遇赎回压力,拖累整体规模自高点下滑,到了7月份,多只权益爆款基金不断涌现,权益基金呈现爆发态势,整体规模已接近巅峰水平。8月公募基金规模继续延续正增长,是继4月之后,第五次刷新年内历史新高。

### 年内第五次创历史新高

时隔四个月时间,公募基金总规模再创历史新高。

基金业协会9月17日公布了2020年8月公募基金市场数据。数据显示,截至2020年8月底,我国境内共有基金管理公司129家,其中,中外合资公司44家,内资公司85家;取得公募基金管理资格的证券公司或证券公司资产管理子公司共12家,保险资产管理公司2家。以上机构管理的公募基金资产净值合计17.80万亿元,向18万亿元整数关迈进。

相比7月份,8月公募基金总规模增长1087.46亿元,份额从15.44万亿份增长至15.45万亿份,份额环比增长3.26%,规模环比增长0.61%。增长势头相比7月份有所放缓,今年7月份,公募基金规模环比增长4.64%。

今年8月已经是年内公募基金规模第五次创出历史新高,总规模也从去年年底的14.77万亿增长至17.80万亿,连续跨越15万亿、16万亿、17万亿三个整数关口,年内规模增长超过3万亿,规模增幅超过20%。

从历史数据上看,公募基金年度规模增长能够达到3万亿级别的,此前只有在2015年大牛市时期,公募基金2015年全年规模大增3.86万亿,规模增幅高达85.15%。

### 权益基金是最重要推动力

助攻公募基金总规模重回巅峰的细分类型基金非权益基金莫属。

今年公募基金单月规模出现两次爆发增长的时点分别是4月及7月份。4月份时,公募基金规模单月大增1.15万亿元,环比增幅为6.89%,突破17万亿整数关,助力公募基金总规模重回巅峰。

此次影响,债券基金收益也继续延续震荡,规模面临赎回压力。数据显示,8月份,债券基金份额减少643.19亿份,规模下降583.53亿元,份额及规模环比下降均在2%左右。比起4月份时的阶段性高点,债券基金规模已经减少6000多亿,缩水幅度接近20%。不过从前8个月情况来看,债券基金规模仍实现了2%正增长,只是增幅远远不及权益基金。

货币型基金也在8月出现负增长,数据显示,货币型基金8月底总规模为7.35万亿元,较7月底规模减少了2590亿元。(据《中国基金报》)

## 兴业银行九龙大道支行举办公益沙龙活动

本报讯(记者 闫 皓)近日,兴业银行漳州九龙大道支行举办以“儿童口腔保健宣教”为主题的沙龙活动,关爱儿童口腔健康。

活动特别邀请漳州市中医院口腔科主任林文鑫为大家带来口腔健康知识讲座。现场,林文鑫详细介绍了牙齿功能构造、龋齿形成与预防等保健知识,向大家展示了正确刷牙方式,并就大家普遍关注的儿童牙齿保健进行了讲解。随后,对到场小朋友进行了一对一的口腔诊断检查。讲座

结束后,银行工作人员还设置了有奖问答环节,现场气氛热烈。

此次专题讲座,旨在增强儿童的口腔保健意识,帮助他们掌握正确的刷牙方式。此外,为普及金融知识宣传,帮助小朋友养成正确的理财观念和节约意识,银行工作人员还向现场小朋友重点讲解了银行、钱币、储蓄等基础金融知识等,并针对家长和小朋友最关心的压岁钱和零花钱的理财管理积极支招,帮助小朋友养成储蓄的好习惯。