

中央和国家机关青年学习习近平新时代中国特色社会主义思想经验交流会在京召开

据新华社电 中央和国家机关青年学习习近平新时代中国特色社会主义思想经验交流会近日在京召开。党的十九大以来,中央和国家机关各部门坚持把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为首要政治任务,着力抓好青年理论武装工作,深入实施青年理论学习提升工程,普遍成立了青年理论学习小组,涌现出一批学思用贯通、知行合一的青年学习标兵。

在经验交流会上,中央和国家机关工委对122名荣获“中央和国家机关青年学习标兵”称号的先进个人进行了表彰。来自11个部门的青年学习标兵代表结合自身工作实际,分享了学习习近平新时代中国特色社会主义思想的收获和体会。

中央和国家机关工委创新学习机制,在经验交流会现场随机抽点与会青年学习标兵回答问题,检验学习效果。“请结合工作实际,谈谈你对年轻干部要走基层、接地气、接地气、接地气”“你和同事们是如何理解践行‘人民至上’的?”……一个个提问引发与会代表深入思考,被抽点的青年学习标兵的现场作答赢得阵阵掌声。

不少与会代表表示,这样生动活泼的交流形式让人受益匪浅,既是理论学习经验的交流,更是一次学习成效的检验。今后要以青年学习标兵为榜样,将理论学习作为终身必修课,自觉主动学、及时跟进学、联系实际学、笃信笃行学,做习近平新时代中国特色社会主义思想的坚定信仰者和忠实实践者。

民生关注

二手房参考价再添一城 楼市能否真正降温

继深圳今年2月份之后,成都日前出台二手房成交参考价机制,引导房地产经纪机构合理发布挂牌价格、商业银行合理发放二手住房贷款。这一机制落实的关键点在哪?目前效果如何?能否熄灭楼市“虚火”?

深圳、成都发布二手房参考价

近年来,深圳、成都等地出现了热门区域二手房快速上涨的现象,甚至还有业主抱团涨价、虚报挂牌价等抬价乱象。一二手房价格倒挂的加剧,进一步影响了新房市场秩序,催生了众筹、代持等“打新”乱象。

深圳早已进入以二手房为主的存量房交易时代。今年1至5月,成都市中心城区二手房成交量占比过半,达52.3%。这意味着,二手房成为一些城市楼市交易的主力军,也成为楼市定价的主导者。如何引导二手房回归合理定价,成为一些城市楼市调控必须面对的课题。

市场普遍认为,商业银行参照参考价发放二手房贷款是二手房参考价机制发挥作用的关键所在。在成都首次发布二手房成交参考价当天,成都住房公积金管理中心就发布公告称“购买二手住房办理住房公积金贷款的,住房价值按住建部门确认的网签备案合同价款、房屋评估价以及住建部门公布的成交参考价格三者中的最低值认定并计算可贷额度。”

“父辈们的大包干解放了生产力,掀起了改革浪潮,我们呢?”——“小岗青年创业交流”微信群里常常有这样的讨论。这个微信群里有小岗18位“新带头人”——小岗青年创业之星,还有远在上海、北京等地工作有想法有思路的年轻人。

高价房源一夜消失 成交量应声下跌

“这个片区的房子供不应求,这两年交易价格每平方米涨了10000元。”5月31日,成都高新区金融城片区的房产经纪人杨越告诉记者,“二手房参考价出来后,超过参考价的房源在网上全部下架了,现在只能在门店看到房源。政策刚执行,目前还没有业主下调价格。”

已经执行参考价机制的深圳,则经历了一夜之间全部“暂无价格”、卖家撤盘惜售、挂牌房源止跌回升、成交量持续低迷等一系列市场反应。

当前,深圳二手房市场正处于“横盘”状态,5月成交量仅3027套,27.61万平方米,同比下降61%。这一“刚性约束”取得一定成效,除了买方预期发生变化外,业主也一改此前一边倒的“强硬”态度,部分热点区域的二手房价格出现略微松动,哄抬价格现象得到一定遏制。

疯狂的二手房价格能否回归理性

“之前业主三天两头上调报价,搞得人很紧张,生怕晚上几天,就要多承担巨额成本。参考价政策出台后,市场冷静了不少,我能更从容地看房了。”准备在深圳买房的吴女士说。

冷清的成交量让中介慌了神。在深圳,不少房产经纪人在朋友圈“偷偷”发布房源和中介报价信息,甚至有中介门店用水果作为价格“暗语”,用一个榴莲代表1000万元,一根香蕉代表100万元。深圳相关部门火速对这种行为进行了处理。

但这也折射出深圳部分热点区域房屋市场价远高于参考价、市场“炒房”情绪未得到根本扭转的严峻现实。参考价本意是提示购房者注意“追涨入市”的风险。“但水果‘暗语’反映出市场对真实价格信息的需求。”广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说。

随着市场新现象新问题不断冒出,调控政策不断“打补丁”。二手房参考价是楼市调控的又一个“补丁”政策。但楼市调控要取得长效,关键在于稳预期。在“打补丁”的同时,还要注重对各类政策可能引发的市场行为进行长远预判,尽量避免政策存在漏洞。持续且稳定执行的长效调控政策,有利于让购房者对房价走势、购房时机有更稳定预期,缓解“着急上车、生怕掉队”的焦虑心态。(据新华社电)

福建推行“以庭代训”新机制规范行政执法

据新华社电 近日,福建省高级人民法院联合省司法厅出台《关于建立“五位一体”以庭代训常态化新机制的实施意见》,探索建立庭上行政机关负责人出庭应诉示范、行政执法人员庭审旁听观摩、庭后通报行政审判情况、联动讲评行政应诉表现、破解依法行政依法应诉难题的“五位一体”以庭代训常态化新机制,进一步规范行政执法行为,推进更高水平法治政府建设。

意见指出,全省法院要扎实开展人民法院行政案件庭审工作,选择本辖区社会影响较大且对国家工作人员具有法治教育意义的行政诉讼和国家赔偿案件,开展以庭代训开庭庭审,加大对重点热点案件的法治解读。

意见明确要求提高出庭应诉比例,涉及重大公共利益的案件、社会高度关注或者可能引发群体性事件的案件、人民法院书面建议行政机关负责人出庭的案件,应当由行政机关负责人出庭应诉。意见还要求全面开展行政执法工作人员庭审观摩活动,切实做好庭审后的互动点评,适时开展法官访谈、法律研讨等活动,增强法治宣传教育效果。



科技创新助力产业升级

6月5日,在河北盛世天成信息技术有限公司生产车间,工作人员调试机器人产品。近年来,河北省邢台市信都区通过资金奖励、完善服务、搭建孵化平台等举措,鼓励民营企业科技创新,帮助传统产业转型升级,培育发展新产业,加快高科技成果研发和新技术转化进程,助力区域经济高质量发展。(新华社发)

奋斗百年路 启航新征程 数风流人物

马海德:此生无憾为中华

海德里业工人之卫生研究》。同一年,他从上海出发到西安,最终抵达陕北,同行的另一人就是后来撰写《红星照耀中国》的美国著名记者埃德加·斯诺。

在陕北,马海德发挥其医学特长,背着医疗卫生包救死扶伤,此外还作为保卫中国同盟驻延安的代表,负责向宋庆龄提供当地医疗物资的需求报告,并参与物资接收和分配工作。

1937年,马海德在延安加入中国共产党。正是在这年,他将自己的名字乔治·海德姆改为中文名“马海德”。他生前曾回忆在陕北的经历,认为自己正是在那里“从一个革命的同情者变为一名为了解放战争而奋斗的战士”。

中国的伟大成就。在《中国建设》杂志英文版上,马海德曾撰写《美国出生,中国成长》《在中国的新生活,重访美国》等文章,向世界介绍真实的中国。

晚年身患癌症的马海德依然坚持日常坐诊,把服务患者放在第一位。1988年10月,他在北京去世。这年5月,他还在家中召开研究麻风病防治工作的会议,这是他生前最后一次参加会议。

他曾这样感慨自己的一生:“一个人活在世上,总要做些事。我为中国革命做了一些事,死也无憾了。”马海德被授予“最美奋斗者”“新中国卫生事业的先驱”等荣誉称号,被评为“100位新中国成立以来感动中国人物”。

近年来,在马海德开启革命生涯的上海,越来越多的人通过参观展览等缅怀这名杰出的国际主义战士、新中国卫生事业的先驱。(据新华社电)

小岗村:18枚“红手印”摁响“惊雷”

户的全年上交和公粮,不再向国家伸手要钱要粮。如不成,我们干部坐牢杀头也甘心,大家社员也保证把我们的小孩养活到18岁。”

这张“生死契约”作为改革开放的珍贵文物,如今陈列在国家博物馆。实行“大包干”后,1979年小岗生产队迎来大丰收,粮食总产量相当于1955年到1970年产量总和。

18枚红手印催生了家庭联产承包责任制,最终上升为我国农村的基本经营制度,彻底打破“一大二公”的人民公社体制,解放了农村生产力,使我国农业发展越过长期短缺状态,解决了农民的温饱问题。

严宏昌、严金昌、关友江、严立华……当年“贴着身家性命”干起“大包干”的18位庄稼汉,如今只剩下10位,多数已年逾古稀。坐在“金昌食府”门前的沙发上,

围的扩大,小岗村集体经济来源越来越广,收入也“芝麻开花节节高”。2016年,小岗村村民人均均可支配收入从16169元跃升至27600元,村集体经济收入从680万元增长至1160万元。

“父辈们的大包干解放了生产力,掀起了改革浪潮,我们呢?”——“小岗青年创业交流”微信群里常常有这样的讨论。

这个微信群里有小岗18位“新带头人”——小岗青年创业之星,还有远在上海、北京等地工作有想法有思路的年轻人。

小岗村党委副书记严余山是群友之一,他是“大包干”带头人严宏昌的儿子。在外打拼多年后,2014年他辞掉了收入颇丰的工作,全身心投入家乡发展。在他家客厅,摆着一块小白板,一些关于小岗发展的“金点子”他都提笔记下。

“纪念父辈最好的方式就是继续改革。”严余山告诉记者,当年的那一记“惊雷”如今依旧回荡。(据新华社电)

寻找红色记忆

黄作梅:为新中国外交和新闻事业死而无憾

1955年4月11日傍晚,一架飞机在马来西亚北婆罗洲沙撈越附近海面上空爆炸起火,机身坠入海中。机上参加亚非会议的11名中国代表团成员和随同采访的中外记者11人遇难,这就是震惊中外的“克什米尔公主号”事件。遇难者中包括时任新华社香港分社社长黄作梅。

个人的牺牲就是牺牲小我

“他走之前就是嘱咐我照顾好家里,照顾好孩子。”92岁的雷善儒是黄作梅的夫人,66年前黄作梅与她告别的情景历历在目。

1955年4月18日,第一次没有西方殖民国家参加的亚非会议在印度尼西亚的万隆召开,周恩来总理亲自带队参加。得知这一消息,台湾特务策划炸掉中国代表团的包机“克什米尔公主号”,对周总理实施暗杀。在出发前,新华社香港分社已接到外交部紧急通知,黄作梅等安排工作人员数次与飞机的运营商印度航空公司交涉防范飞机被破坏事宜。

黄作梅的五弟黄作材当时也在新华社香港分社工作。他曾回忆说,4月10日登机前的晚上,他和黄作梅通宵未眠。在谈到可能出现的危险时,黄作梅对其他人说:“明知山有虎,偏向虎山行。共产党人就是要视死如归!”

只有理解那个时代共产党人的牺牲精神,才能理解幸存者卡尼克当时的震撼。卡尼克当时是印度航空公司的维修工程师,在《克什米尔公主号》一书中回忆飞机坠海时的情景——“当时机上有八位中国公民,一位越南人,一位波兰人,一位奥地利人。我



黄作梅(左)一家三口合影 新华社发

从来没有想到,普通人能以那么坚强的意志和大无畏的精神面对死亡,就是敢死队员在战场上执行必死的任务,也难免有人会微露惧色。但是这些人却具有钢铁的意志。没有一个人乱动一下,没有一张面孔露出过丝毫的恐惧,他们全都正襟危坐,似乎没有注意到右边的熊熊烈火和舱里呛人肺腑的浓烟。我从来没有见过对死神如此蔑视的人,也从没见过人类的勇气可以达到如此崇高的程度……”

抗战胜利后,按照党组织的要求,黄作梅重返香港,筹备东江纵队驻港办事处,后任办事处主任。1947年,黄作梅受新华社派遣前往伦敦,创办新华社伦敦分社并担任社长。

驻布拉格的新华社记者吴文焯在1985年曾这样描述黄作梅:“那时,他在伦敦租了间小房子,和另外两位同志在一起,以私人企业名义印发新华社每天的英文广播稿。我觉得他踏实

朴素,见解深沉,工作能力强,有忠厚长者风范。”他还根据自己的经验,强调在纸醉金迷的资本主义社会里工作,就要格外注意“慎独”,时刻不忘党和人民的嘱托。”

作为一个革命者,对牺牲早有准备

香港九龙山林道35号,是黄作梅一家曾经生活的地方。就在今年4月,雷善儒老人在儿子黄伟建的陪伴下重回故地。

“门牌号没变,房子早已变了。”在黄伟建的描述中,原来的房子是老式唐楼,是香港民主人士借给新华社香港分社的。黄作梅夫妇及一同在分社工作的弟弟、妹妹等十几口人居住在两套房子里,拥挤、闷热,条件十分艰苦。

新中国成立后,新华社香港分社从初期单一转发总社文稿向总社发回稿件,黄作梅还常在报章上撰写社论、文章和国际评论。据了解,他在香港《文汇报》曾发表数十篇国际评论。雷善儒告诉记者,那时候大家全部心思都是工作,每天都很忙。在她的记忆中,没有节假日,黄作梅每天晚上不到12点不会有空。

黄作梅39岁的生命,贡献给了新中国的外交和新闻事业。无论在他之前还是之后,这支队伍中都不乏英勇的献身者。

如今,在北京八宝山革命公墓,矗立着这样一座纪念碑,石碑正面有周恩来总理的亲笔题词,背面包括黄作梅在内的11位烈士的生平及碑文。碑文中写道:“为和平、独立和自由的事业而光荣牺牲的烈士们永垂不朽!”(据新华社电)