

聚焦漳州市“我为群众办实事”典型案例评选活动

芗城区补齐民生短板,推进城建更新——

老旧小区换新颜 “红色物业”助提升

◎本报记者 李伟 见习记者 王炜艺

“路平了,草坪整洁了,车辆停放更有秩序了,还新建了一座连心亭供邻居们纳凉聊天。”小区建成后首批入住的黄美云见证了人民新村由新到旧再到换新颜,她露出自豪地说,“小区改造后,回到家的我们有了更强烈的归属感和幸福感,走出小区也倍有面子。”

近年来,芗城区将老旧小区改造列入重大民生工程和发展工程,大力推进改造工作,2018年完成改造8个,2019年完成改造13个,2020年完成改造40个,今年预计改造小区38个,累计涉及99个小区,共惠及约3.8万户居民。

改造以人为本 聚焦民之所需

“芗城区属于老城区,城市发展较早,存在数量较多的老旧小区。”芗城区住房和城乡建设局副局长吕硕介绍,“由于这些老旧小区建成时间较长,建设标准较低,长期缺乏维护管养,普遍存在基础设施破损、生活环境脏乱、物业管理缺失、社区配套不足、安全隐患突出等问题,严重影响居民生活质量,居民改造意愿普遍强烈。”

“我就住二楼,改造前的小区环境脏乱差,在阳台就看得清清楚楚。”在人民

新村住了20年的许美琳回忆着改造前小区的基础设施薄弱、管理滞后等不足。

“改造过程主要以适应居民不同生活需求为出发点,重点放在供水、雨污分流、供电、道路、消防、安防、路灯照明等基础设施上,实现‘路平、地净、灯亮、管通’。”据吕硕介绍,改造还包括拆除违法建设,整治改造绿化,增设无障碍设施、停车库(场)充电设施、体育健身设施及物业用房,全力提高小区居住生活品质。

10月27日,在市区群裕小区老旧小区改造现场,记者看到工人正抓紧地下综合管改、地面浇筑及透水砖铺设,改造已完成总工程量的40%,计划于今年12月完工。

停车难是群裕小区存在的最突出问题。此次改造,芗城区住建局及施工单位充分吸收各方意见,在不影响消防通道及尽可能保留小区原有大树基础上,充分利用路边、树下及边角地空间,增设停车位468个,有效缓解停车难题。

在实施老旧小区改造中,相关单位通过召开座谈会与小区居民建立沟通机制,共商改造内容,力求让绝大多数居民满意。

物业同步介入 小区长效管理

每天上午9时,在位于人民新村的县后社区党群服务中心,悠扬的电钢琴曲调都会准时响起,“每天我老伴都会来这里弹琴,我们也会到这唱歌跳舞。”许美琳说,小区改造后不仅环境变好了,增设的几个活动点也让他们受益良多,在小区里生活心情也愉悦了起来。

“在小区居住了十多年,由于缺少互动场所,与邻居之间大多都是点头之交。”正带着邻居们唱歌跳舞的钟瑞珠说,“如今,在活动室里就能找到有共同爱好的朋友,幸福感明显增强。”

她们口中的活动室,是此次老旧小区改造过程中由芗江区物业与东铺头街道后社区利用人民新村17栋一层空间建立的党群服务中心、便民服务站及幸福食堂。

为保证老旧小区改造成果长效维持,居民长期受益,芗城区在小区改造前就对物业公司介入并提出合理建议。对于原先没有物业的小区,引导区属国有芗江物业公司进驻。“公司自去年4月成立以来围绕‘红色物业 城市管家’的党建品牌接管了老旧小区改造中部分无物业小区。”

芗江物业服务事业部负责人许宝蕊说,“我们以‘先服务后收费’的运作模式接手,目前已接管小区53个。”

在丹霞路三龙小区内,芗江物业公司联合巷口街道党工委建起了“物业平台+社区幸福大食堂+便民便利店”的完整服务体系。“公司积极探索‘物业服务+养老服务’,为居民提供免费理发、免费测量血压等多种便民项目,也为60岁以上的老年居民提供养生粥并减免部分餐费,食堂非用餐时间也作为居民共享议事茶室,增进邻里感情,进一步提升老旧小区居住品质,让辖区居民获得感倍增。”芗江物业幸福大食堂负责人游芳妮介绍道。

芗城区在改造后的小区打造起“我为群众办实事”长期“根据地”,以“红色物业”架起民心桥,破解老旧小区管理难题,促进小区改造后维护更新进入良性轨道。

“明年,芗城区计划将所有2000年以前建成、符合改造条件的104个小区纳入改造范围,目前已完成立项正进行测绘与设计准备工作。”吕硕说,“我们将继续深入听取群众意见,及时研究解决改造中发现的问题,加大改造力度,把好事办好,办实事,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。”

学习谷文昌精神 争做“四有”好干部

福建省百场社科专题报告会漳州专场举行

本报讯(记者 俞映云 见习记者 陈嘉琪 通讯员 黄建霖)11月9日,福建省百场社科专题报告会漳州专场《走近谷文昌》在漳州市行政服务中心举行。报告会由漳州市社会科学界联合会主办,漳州市行政服务中心和漳州市谷文昌文化研究院承办,是漳州市社会科学普及宣传周系列活动之一。

报告会由漳州市谷文昌文化研究院常务副院长、教授王崇文主讲,讲座中,王崇文深入浅出地介绍了谷文昌生平及业绩,讲述了谷文昌毕其一生践

行党的“全心全意为人民服务”宗旨,并阐述了谷文昌精神及其时代意义。王崇文表示,谷文昌精神是共产党人精神的集中体现,不会因为时间的推移而褪色,在新时期,谷文昌精神仍然具有鲜明的时代特征,激励着一代代党员干部立党为公、执政为民。

市行政服务中心干部纷纷表示,将全面深入学习弘扬谷文昌精神,持续深化“放管服”改革,提升行政审批和便民服务水平,进一步优化营商环境,全力以推动市第十二次党代会确定的目标任务落地落实,为加快建设现代化滨海城市提供良好的政务服务保障。

全市首家区级海关工作站在长泰成立

本报讯(苏祝巧 刘智辉)11月9日,漳州海关驻长泰区一线工作站正式挂牌成立,这是漳州市首家区级海关工作站。工作站投入运行后,对进一步提升长泰对外开放水平和形象具有“里程碑”的意义,也将为长泰外贸进出口企业提供更为专业的指导和更便捷的通关服务,推动长泰企业更好“走出去”。

揭牌仪式上,漳州海关还专门为长泰量身定制了《漳州海关支持长泰区经济发展八项措施》,今后,漳州海关将从通关便利、惠企政策、一线指导、培育认证、产业升级、畅通物流、信息支持、安全生产等八个方面开展针

对性、常态化服务,促进商品通关提速,畅通物流渠道,降低企业成本,推动产业升级,进一步提升长泰营商环境,实现更宽领域、更高层次的对外开放。

据了解,长泰目前共有外贸出口型企业144家,2020年全区实现出口总额69亿元。今年8月,漳州海关与长泰区签订了《合作备忘录》,此次工作站的成立,标志着关地合作正式落地实施,是推进“一区、两基地、三产业、四园区”建设的新引擎,也是漳州海关深入开展“千名干部挂千企”活动、全力支持长泰区开放型经济发展的重要举措。

我市开展建筑业企业“一件事”套餐服务

本报讯(记者 蔡柳楠 见习记者 王炜艺 通讯员 项存刚)记者获悉,日前我市开展建筑业企业“一件事”套餐服务,涉及4个行政许可事项和2本证照,企业的行政许可事项实行全流程网上受理、审核、发证,一件事一次办结。对申请新成立建筑业企业“一件事”套餐的,审批时限从14天压缩至3天,其中申请成立施工劳务企业的“一件事”套餐审批时限压缩至1天;对申请建筑业企业资质变更“一件事”套餐的,审批时限从2天压缩至1天。

据悉,该项服务中的新成立建筑业企业“一件事”套餐,适用于注册地在市尚无资质的企业,首次申请建筑业企业资质和安全生产许可证;建筑业企业资质变更“一件事”套餐,适用于已有资质的建筑业企业,因营业执照变更等情形申请建筑业资质证书变更和安全生产许可证变更。

除事项集成办理外,我市还积极帮助企业“减负”;对安全生产三类人员合格证书、注册执业人员资格证书、人员身份证明、企业资质证明、营业执照等证照,能通过证照库调取核实的免于企业提交;对人员社保(养老保险)缴纳证明、厂房证明、设备购置发票证明等证明材料实行承诺制,以企业提交的承诺书取代相关证明。通过减环节、减材料、减跑动等措施,切实提升企业办事效率。

龙文区开设“台胞台企综合服务窗口”

本报讯(杨志慧 林志群)为进一步落实惠台惠企政策,向台胞台企提供更加高效、便捷、规范的服务。日前,龙文区行政服务中心设立“台胞台企综合服务窗口”,统一受理台胞台企审批事项,打造台胞台企登陆的第一家园,提升台胞台企的幸福感和获得感。

据介绍,该窗口“一表申请、一窗受理”,配备服务专员,根据台胞台企有效证件填写的《龙文区行政服务中心“台胞台企”服务登记表》,为台胞台企提供政务服务业务咨询、对接引导、材料代收、业务代办等服务。实行“绿色通道,容缺预审”,区行政服务中心各窗口优先受理台胞台企事项,对材料齐全的,立即受理,属于即办事项的,予以即办;对材料不全的或不符法定形式的,进行一次性告知需补齐纠正的全部材料;对申请材料要件齐全,缺少部分非关键性材料的,按“容缺预审”“承诺制”等办法先行收件、办理;办理结果可以申请“快速送达”。同时,龙文区行政服务中心将“台胞台企”服务纳入考核范围,对开展“台胞台企”服务成效突出、服务对象满意度高的,酌情加分;对乱提供或不提供“优质服务”的,按相关规定处理。

同场来切磋 叫响知名度 华安秋季茶王赛结果出炉

本报讯(陈秋萍)11月9日,2021年华安县秋季茶王赛在华安大酒店落幕。本届茶王赛收样再创新高,共收到茶样354份,其中铁观音(清香型)组134份,乌龙茶(浓香型)组220份。每组分别评选出茶王1名,金奖3名,银奖6名,名茶奖15名,优秀奖10名。

评审现场,省、市茶叶评审专家采取密码编号评审方式,从外形、香气、滋味、汤色以及叶底等方面逐个进行评定。经过两天的激烈角逐,最终味来茶叶摘得铁观音(清香型)组茶王桂冠,中御御樽1号摘得乌龙茶(浓香型)组茶王桂冠。

近年来,华安县高度重视茶产业发展,持续实施“兴茶富民”经济发展战略,加快茶产业提质增效,积极举办茶王赛,为广大茶农、茶企提供交流合作平台,在实践与交流中不断提升种茶、制茶技术,推动华安茶产业不断发展,叫响“华安铁观音”品牌知名度。

“蓝朋友” 互动体验强技能 宣传科普涨知识

我市启动2021年“119”消防宣传月活动

本报讯(记者 廖琦婷)11月9日,我市启动2021年“119”消防宣传月活动。奥运冠军、漳州消防宣传大使卢云秀与市政府办、市消防安全委员会成员单位相关领导,部分单位消防安全管理人员参加活动。

今年“119”消防宣传月的主题为“落实消防责任、防范安全风险”,活动由消防救援支队主办。伴随着铿锵的鼓声,激情澎湃的开场舞《男儿当自强》拉开了活动的序幕;街舞《热血蓝人》将活动带向了高潮,展现出消防队员青春向上的精神面貌;魔术《红门行》巧妙融合了消防安全知识,台下的观众喝采声不断;朗诵《蓝焰铭刻答卷 不负百年风华》,表达出消防指战员守护人民群众安宁的信心和决心。

活动现场,群众通过水带保龄球等项目比拼,体验消防员日常工作。在消防器材装备展

示区,消防员讲解消防车辆器材装备常识;在消防安全常见隐患模拟排查屋、消防疏散逃生体验馆,大家“身临其境”地进行火灾隐患排查找体验、逃生自救闯关体验等。期间,消防员和消防志愿者向群众发放消防安全宣传材料,并接受群众咨询。

今年是消防救援队伍改革转隶三周年,三年来,全市消防救援队伍牢记训词、高举旗帜,救民于水火、助民于危难,深刻践行了“对党忠诚、纪律严明、赴汤蹈火、竭诚为民”的总要求,为漳州的社会安全和稳定发展做出了应有的贡献。

搭起消防体验馆 身临其境学逃生

长王思文介绍,火灾模拟逃生体验馆主要利用场景布置和散布烟雾,模拟出逼真的火灾现场。通过体验,进一步提升群众消防安全防范意识和消防安全应急能力。

“听十遍不如做一遍。虽然以前接受消防安全教育,但是身临其境还是很紧张的。在火灾发生时,我们一定要按照消防员教的方法,有序逃生。”陈淑红告诉记者。

而在消防安全常见隐患模拟排查屋,“隐患”随处可见,如液化气灶连接液化气钢瓶的胶管老化、防火门的闭门器损坏等。“生活



消防员使用液压扩张器夹乒乓球

郑伟坤 涂林发 供图

今日关注

第三十个全国消防日



华安

11月9日,华安县在城关体育场举行2021年“119”消防宣传月活动,现场,来自企业、学校等11支微型消防站代表队参与着装、答题、实战技能、车辆单干线两轮操等项目比拼,吸引众多群众驻足观看。 唐小玲 摄



南靖

11月9日,南靖消防大队在辖区启动“119”消防宣传月活动。现场,消防员介绍并演示消防器材的正确使用方法,邀请群众参与消防演练,精心准备印有消防标语的购物袋、儿童画册、笔袋和消防玩具车等奖品,分发给参与消防常识趣味竞答的群众。 张梦帆 黄艺蓉 摄



云霄

近日,云霄县第二实验小学幼儿园举办一场主题为“与生命赛跑”的消防知识教育活动,孩子们在老师的指导下学习使用“湿毛巾捂口鼻”等火灾逃生自救技巧。 周银水 摄