

漳州出台进一步加快服务业提升发展若干措施

培育新增企业 壮大企业规模

近日,《漳州市进一步加快服务业提升发展若干措施》(以下简称《若干措施》)出台,《若干措施》主要以培育新增企业、壮大企业规模为原则,对规模以上服务业企业进行相应奖励。该政策有效期至2023年12月31日,2021年1月1日至政策实施日,企业相关事项符合条件的按《若干措施》执行。

培育新增企业 鼓励壮大规模

《若干措施》鼓励培育新增新上规上服务业企业。对新增入库的规模以上服务业企业,给予一次性奖励12万元;对由规模以下转为规模以上的服务业企业,给予一次性奖励6万元。调动各县(区)、开发区(投资区、高新区)工作积极性,对各地新增新上规上服务业企业已兑现奖励资金的,以奖代补,由市级财政按上述标准给予各县(区)、开发区(投资区、高新区)财政100%奖励;新增新上服务业企业对地方财政贡献的增量部分,由受益财政给予该企业50%奖励。

《若干措施》鼓励规上其他营利性

服务业壮大规模。主要对在库的规上其他营利性服务业企业给予奖励:当年度企业主营业务收入首次达到1500万元、3000万元、5000万元、1亿元、1.5亿元及以上,且增幅高于全市同行业平均水平,分别给予企业一次性奖励3万元、5万元、8万元、10万元、20万元。

《若干措施》鼓励规上其他房地产业壮大规模。对在库的规上物业管理、房地产中介服务、房地产租赁经营、房地产咨询等其他房地产业(不含房地产开发经营)企业给予奖励:当年度企业从业人员工资总额同比为正增长,且增幅高于全市同行业平均水平,按增幅高于全市同行业平均水平10%、20%、30%、40%、50%及以上等5个层次,分别给予企业一次性奖励3万元、5万元、8万元、10万元、12万元。

《若干措施》鼓励物流企业壮大规模。首次获评国家“AAA”“AAAA”“AAAAA”称号,且营业发票均在漳州辖区内开具的物流企业,分别给予奖励30万元、50万元、70万元;等级提升给予补差奖励。

降低行业成本 加快创新激励

《若干措施》提出降低第三方冷链物流企业成本。对第三方冷链物流企业冷库用电年度费用50万元及以上的,按当年度用电费的10%给予补助,最高不超过20万元。

《若干措施》提出加快新一代信息技术创新应用。首先加快创新应用工程。全市每年筛选一批有代表性的物联网、大数据、云计算、人工智能、智能制造领域的市级新一代信息技术创新应用工程,项目投入使用后,经评审验收按实际投资额(含设备、软件、通信资费)的10%予以补助,单个项目最高不超过100万元。其次支持研发项目试点应用。支持物联网、大数据、云计算、人

工智能等新技术、新业态的试点推广,对首个形成规模化商用的数字化研发试点应用项目,项目投入使用后,经评审验收按实际投资额(含设备、软件、通信资费)的10%予以补助,单个项目最高不超过100万元。当年度全市创新应用工程和试点应用工程项目奖励不超过5个,奖励总金额不超过300万元。

《若干措施》提出要建立正向激励机制。当年度各县(区)、开发区(投资区、高新区)服务业增加值增幅位于全市前三的,市财政根据其实际兑现本政策的金额数,分别给予20%、15%、10%的服务业工作经费补助。

◎本报记者 李 伟
通讯员 章发改



古雷开发区:

“惠台暖企”精准滴灌 两岸产业融合提速

近日,古雷炼化一体化项目捷报频传:本年度最后一套投产装置——热塑性弹性体装置3号生产线成功产出合格产品,至此,该装置三条生产线均已正常投入生产,总产量将达到设计值10万吨/年;此外,自“古雷-高雄”石化产品通道成功打通以来,古雷石化公司乙烯单体对台销售已突破1万吨。

古雷石化公司是一家两岸石化合作企业,其炼化一体化项目是海峡两岸合资合作最大的石化产业项目。2021年8月底,古雷石化公司炼化一体化项目乙烯裂解装置一次开车成功,不到两个月的时间即实现首船乙烯单体销往台湾,正式打通了对台乙烯销售全流程,进一步提速两岸产业融合。这与古雷开发区精准滴灌政策红利、贴心服务企业的努力密不可分。

党史学习教育开展以来,古雷开发区凭借得天独厚的对台融合资源优势,认真贯彻落实中央、省、市对台工作部

署,以“产业发展项目建设年”活动和“六比一看”竞赛为抓手,深入推进“我为群众办实事”实践活动,全力提供“妈妈式”服务,将“惠台暖企”融入一件件为民实事之中,凝心聚力打造两岸石化产业深度融合发展示范区。今年以来,全区实际合资到资10.21亿元,占全市各项外资到资总和近60%,规模位居全省前列。

古雷开发区积极有效利用外资,聚焦行业巨头和台湾石化领军企业,以承接台湾石化产业转移、引进产业集群为工作重点,真抓实干靶向招商、精准招商,加快建链、补链、延链、强链,逐步建立上中下游完整的两岸重大石化产业合作体系。

目前,古雷石化园区已引进合资背景项目12个,总投资853亿元。两岸合资合作规模最大的古雷炼化一体化一期百万吨乙烯项目已于8月正式投产;福海创PX、PTA项目持续安全稳定

生产,PTA产能位居全国前列;台湾百大企业奇美实业集团ABS及AS项目顺利投产。

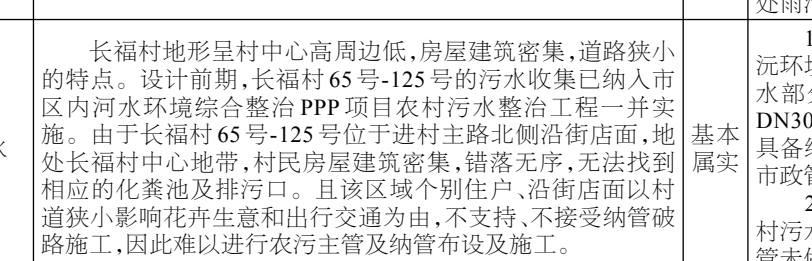
古雷开发区在加快招商引资的同时,不断优化营商环境,以真材实料的政策助力合资企业高质量发展。认真推动“惠台31条措施”以及省市惠台措施落地见效,对合资项目按基准地价给予地价优惠;及时兑现古雷石化、奇美等公司外资到资奖励;并千方百计筹措资金,为合资背景企业兑现增值税增量留抵退税,有效减轻企业负担。

古雷开发区主动靠前服务,用真情实意为企业排忧解难,指导帮助合资企业申报国家和省市各级各类人才项目,进一步减轻台企用工成本。出台《古雷

开发区人才驿站建设方案》,建成台资企业人才驿站2家。疫情期间,开通台籍企业人员返岗服务“绿色通道”,助力台企人员快速返岗;同时,所有在古雷的台胞都享受疫苗接种服务,有效保障了台胞台企人员工作放心、生活舒心。

产业合作迈大步,融合升级闯新路。下一步,古雷开发区将紧密结合党的十九届六中全会精神和省第十一次党代会、市第十二次党代会精神,持续做好“通”“惠”“情”三篇文章,积极探索海峡两岸深度融合发展新路,加快将古雷建设成为“台胞台企登陆第一家园”和“两岸石化产业深度融合发展示范区”。

◎薛敏灵 卢冠琼



闽南师范大学国家语言文字推广基地揭牌

本报讯(记者 沈昊鹏 通讯员 沈瑞芳)12月19日,由闽南师范大学主办的国家语言文字推广与中华民族共同体建设国际论坛举行。闽南师范大学国家语言文字推广基地当天揭牌,未来将以此为依托,加强两岸语言文化交流实践和理论探索,建成以两岸语言文化交流和两岸语言生活研究为特色的国家通用语言文字推广示范性基地,促进中华优秀传统文化文化创新传承与推广。

全国台联党组书记、会长黄志贤发来贺信,台盟中央秘书长潘新洋、教育部语言文字应用研究所所长刘朋建、闽南师范大学校长李顺兴、副校长张龙海出席。来自国内外高校的近百名专家学者通过线上线下的方

式参加论坛。

活动中,闽南师范大学向台湾青年联合会理事长何溢诚捐赠《台湾通史》(六卷本),并聘任何溢诚为客座教授。与会专家学者围绕两岸语言文化认同与中华民族共同语建设、筑牢两岸中华民族共同体意识、中华优秀传统文化的继承与弘扬、新时代语言文字应用研究、中华文化国际传播与国际中文教育等方面展开交流研讨。

闽南师范大学近年来积极举办海峡两岸青年闽南文化研习营、闽南诗歌节等国家通用语言文字推广活动,深耕细作语言文字研究,在两岸语言文化交流等方面取得了积极成效,于今年入选第二批国家语言文字推广基地。

芎城首个“体医融合试点社区”成立 为社区居民开具“运动处方”

本报讯(记者 陈慧慧)昨日,芎城区首个“体医融合试点社区”在新桥街道新竹社区成立。这是继龙文区碧湖街道仁和社区后,全市成立的第二个“体医融合试点社区”。

该试点社区将围绕慢性病健康干预、运动处方制定及国民体质监测等方面,定期组织义诊活动。在对社区居民进行身体形态、身体机能、心肺耐力等指标测评的基础上,结合部分

体检指标,由运动、医疗专家开具“运动处方”。

据悉,“体医融合试点社区”是漳州试点探索非医疗健康干预新模式的生动实践,旨在打造集体质测试、运动风险评估、运动处方开具、科学健身指导、健康科普讲堂为一体的科学健身服务实体,将有助于科学运动与慢性病防治知识宣传普及,提高群众健康水平,推进健康漳州建设。



12月16日晚,一场漳州布袋木偶戏线上讲座在漳州古城木偶艺术展示馆举行。参加线上讲座的是美国马里兰州幼儿园到高中的近千名学生。漳州市布袋木偶传承保护中心的艺术家用心演绎布袋木偶戏《大名府》并与观众同屏互动,讲座气氛热烈。本次活动由漳州市文化和旅游局、漳州市人民政府外事办公室主办,漳州市布袋木偶传承保护中心承办。

本报记者 许文彬 通讯员 卢美莲 摄

(上接第二版)

序号	受理编号	交办问题基本情况	行政区域	污染类型	调查核实情况	是否属实	处理和整改情况	是否办结	责任人被处理情况
16	SD2ZZ20211214D019	漳糖新村玉兰楼没有建设化粪池,城市雨污改造时候没有来改造,水沟不通,散发臭味。雨水沟也不通,下雨时会满出来。	芎城区	水	经12月15日现场核查,漳糖新村玉兰楼西北角存在一处化粪池,初步分析可能因化粪池久未清掏和雨水沟堵塞,导致晴天飘臭、雨天易涝的问题。	部分属实	目前,漳糖新村已纳入展沅公司污水改造设计范围内,并于11月中旬进场溯源排查,提交设计单位。下一步,拟由漳糖社区提交申请,芎城区住建局和属地南坑街道联合上报,提请上级部门将该处雨污问题纳入展沅公司污水处理工程,着力解决该问题。	办理中	无
17	SD2ZZ20211214D020	从九湖镇长福村65号沿村道进来到125号的生活排水未纳管,其他地方都有做污水收集处理。这段约8户的污水都直接排入村道边的排水沟,春夏时发臭。诉求:建议将这几户也收集纳管处理。	漳州高新区	水	长福村地形呈村中心高周边低,房屋建筑密集,道路狭小的特点。设计前期,长福村65号-125号的污水收集已纳入市区内河水环境综合整治PPP项目农村污水整治工程一并实施。由于长福村65号-125号位于进村主路北侧沿街店面,地处长福村中心地带,村民房屋建筑密集,错落无序,无法找到相应的化粪池及排污口。且该区域个别住户、沿街店面以村道狭小影响花卉生意和出行交通为由,不支持、不接受纳管破路施工,因此难以进行农污主管及纳管布设及施工。	基本属实	1.漳州高新技术产业开发区建设局已函告项目公司漳州市展沅环境科技有限公司针对九湖镇长福村65号至125号区域生活排水部分未纳管事宜立即组织设计人员进一步研究,拟计划增加DN300主管道约100m,对该区域采用末端截污进行收集,对个别具备纳户条件的,采用纳管接入主管进行收集,最终汇入324国道市政管网,并于春节前完成建设。 2.督促漳州市展沅环境科技有限公司举一反三,对高新区农村污水整治工程包涉及的颜厝镇、九湖镇的村庄进一步梳理,对纳管未做到位的应及时补缺补漏。	办理中	无
18	SD2ZZ20211214X001	华安县总医院、华安县中医院的治疗废水直排九龙江,处理设施未正常运行。	华安县	水	两家医院污水处理设施配套完整且运行正常,污水处理工艺流程符合相关规定,制度健全,消毒记录完整,所有污水经合格处理后通过市政污水管网排入城关污水处理厂。	不属实	华安县将结合日常监管巡查及各类专项行动,加强对县总医院和县中医院的监督检查,督促医院落实污染防治主体责任,确保污水处理设施正常运行,医疗污水达标排放。	已办结	无
19	SD2ZZ20211214X003	角美镇桥头村桥头小区下围社片区(1号楼到8号楼)的整体区域的公共绿化地被下围早期盖新农村别墅群的户主霸占,用于盖庭院围墙和菜园。	台商投资区	其他	2021年12月15日,台商区接到投诉件后,由区行政执法局、自然资源局及角美镇人民政府相关人员深入现场进行调查,经区自然资源局核对,举报地点为桥头村村民住宅小区用地。2007年9月5日龙海市人民政府以《龙海市市人民政府关于龙海市角美镇桥头村农村村民住宅建设用地的通知》(龙政地〔2007〕118号)将经《漳州市人民政府关于龙海市2007年度第二批农村村民住宅建设用地的批复》(漳政地〔2007〕305号)批准农用地转用并征用桥头村集体所有水田2.1692公顷、河流水面0.1862公顷合计2.3554公顷以拨用集体土地使用权方式提供给桥头村村民委员会作为村民住宅小区建设用地。举报地点位于《龙海市人民政府关于龙海市角美镇桥头村农村村民住宅建设用地的通知》(龙政地〔2007〕118号)文件批准用地范围内。经现场核查和对比龙海市角美工业综合开发区规划建设局于2007年7月17日批准的角美镇桥头村安置小区-规划总平面图,发现原批准的总平面图中的小区绿化现速建为庭院围墙和菜园。	基本属实	1.角美镇综合执法大队对桥头村下围社新农村存在违规行为的当事人下发责令整改通知书,责令其自行拆除违法建筑。责令整改期间将联合桥头村两委干部入户宣传,做好当事人的思想工作,确保当事人能自行拆除违法建设。 2.如当事人逾期未自行拆除将依据相关法律法规及《漳州市“两违”综合治理专项行动领导小组关于印发漳州市“两违”历史遗留问题处理指导意见的通知》(漳两违综〔2014〕5号)进行处理。 3.后续区行政执法局、自然资源局、角美镇人民政府将加强巡查管控,发现新增违法行为立即制止处理。	阶段性办结	无
20	SD2ZZ20211214X004	台商区经发局与生态分局发文通知要求园区企业要接入集中供热,园区企业与供热项目业主签订供热合同,相关部门文件规定在6个月内关停企业锅炉,由于集中供热时间未明确,造成企业无法安排锅炉检修、年检、燃料准备,影响正常生产计划。请市工信局、生态环境局督促供热企业明确集中供热时间,以便企业有序生产。	台商投资区	其他	2021年12月15日,台商区接到投诉件后,由区经发局、生态分局立即对投诉内容进行核查。经了解,因高可靠性电源的相关费用未缴纳,无法送电,目前未交付项目单位使用,尚无法实施集中供热。	属实	1.台商投资区生态分局对供热范围内未完成签订、未接入管网和已接入管网不启用的企业变更排污许可证,核消锅炉排污许可;区市场监督管理局关停供热范围内现有燃煤、燃油、燃生物质、燃气等其他介质自备供热锅炉。 2.台商投资区将在12月底前召开该项目高可靠性电源的专题会议,研究解决相关费用的问题,并组织相关部门同步进行验收,待验收通过后,交付业主单位使用,确保项目的顺利投产运行。 3.在高可靠性电源验收通过交付业主单位后,业主将在2022年2月16日前启动该项目投入运行,实现集中供热。	已办结	无

招标公告

依据政府采购相关规定,闽南日报社组织年度电梯维保服务、工程造价咨询服务和工程项目监理服务等服务类项目的采购,现欢迎国内合格的供应商前来参加。

一、项目基本情况

1.包1,年度电梯维保服务。要求:须具有电梯维保需要的《特种设备安装改造维修许可证》。

2.包2,年度工程造价咨询服务(含预算编制、预算审核、结算审核)。要求:具有工程造价咨询乙级以上(含乙级)资质证书。

3.包3,工程项目监理服务。要求:须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质乙级及以上监理资质。

注:工程项目的预算编制、预算审核、结算审核、监理、施工等单位不能为同一家或关联企业。

二、获取采购文件的起止时间

2021年12月24日起至2021年12月28日,

每天8:30至12:00,14:30至17:30(法定节假日除外)。

三、提交响应文件的截止时间

即日起至2021年12月29日9:30。

四、联系方式

联系人:钟先生、黄先生;

联系地址:漳州市胜利西路152号新闻大楼4楼办公室;

联系电话:(0596)2526205、17359608777。

闽南日报社办公室

2021年12月17日

交房公告

尊敬的新世纪花园(华艺世纪佳源)业主:

您购买的商品房(二期)20#、24#、25#、26#已具备交付条件,我司将于2021年12月30日进行房屋交付。特邀请各位业主(因业主款项未缴清或银行放款不到位等原因的除外)办理交房手续。

交房地点:新世纪花园(华艺世纪佳源)售楼部。除本交房公告外,我司还将按照合同约定的时间和地址送达《交房通知书》,请各位业主注意查收。本公告自发布之日起视为书面通知送达。

恭喜您乔迁之喜!

漳州龙文华艺房地产开发有限公司
2021年12月20日