

稳增长 防疫情 守底线 惠民生 转作风 优环境 强党建

深入学习贯彻党的二十大精神

高新区

台商区



近日,漳州高新区党工委书记苏孝道带队赴厦门招商考察,推进三大片区产业招商攻坚,在实际工作中传达学习贯彻党的二十大精神。

漳州高新区驻点厦门招商实现开门红 半个月成功引进5家企业落户

本报讯 10月27日,漳州高新区拉开了驻点招商的序幕。颜晋镇驻厦门市海沧区招商,九湖镇驻厦门市翔安区招商,靖园片区驻厦门市同安区招商。半个月过去,招商已成效初显。数据显示,截至11月9日,已初步对接31家企业,并成功引进5家企业落户高新区。

这5家落户企业分别为投资总额808万元的翔丰农业科技有限公司,落户联东U谷的绿诺农业科技有限公司,落户万洋众创城的鼎悦工贸有限公司,投资总额1800万元的聚俊工贸有限公司,以及选择颜厝镇落户的福建淳青建设发展有限公司。当

前初步对接的31家企业中,正在深度对接的有福建茂乾昇晖建设工程有限公司、厦门九湖宏大生物科技有限公司、厦门锦海华工程机械有限公司等11家公司。

值得一提的是,高新区驻点厦门招商干部迅速奔赴驻点区域,连日来马不停蹄走访企业、拜会客商,认真了解企业的发展规划、经营效益、投资落地需求等方面情况,同时大力宣传推介漳州高新区投资环境,积极对接跨区域产业合作资源,力争为漳州高新区引入一批优质企业。近日,漳州高新区党工委书记苏孝道带队赴厦门

招商考察并召开驻点招商工作会。会上,他勉励驻点招商干部,要坚定信心,创新工作方法,挖掘各方资源,聚焦重点产业方向,增强招商实效。在与来访的厦门客商座谈时,苏孝道表示,希望企业家将更多优秀项目引入高新区,实现互惠互利,助推全区产业发展;高新区将进一步加强政企合作、创新合作模式,培育发展特色产业集群、加强龙头企业牵引和人才集聚,助推双方共赢发展;诚邀企业家与高新区共同发展,实现以商引商,以商促商,推动区内产业集群丰富完善,吸引产业链上下游优质企业落户高新区。

走进省级“乡村振兴实绩突出村”,解锁强企兴村的致富密码,且看——

百花常开 百姓长福

企业“强起来”,乡村“富起来”。自我市全面启动“万企兴万村”行动以来,特别是今年开展“爱乡爱企促发展 同心同行兴万村”行动以来,漳州高新区坚持“五聚五力”,融合福建福文化“有福同享”的理念,谋划实施“五园六色”,加快打造“中国福见花木廊”,积极探索“兴村”路径,快速掀起共建热潮,促进乡村振兴提质增效,涌现出一批可看可学的乡村振兴典型标杆。

漳州高新区九湖镇的长福村,就是其中的佼佼者。600多年历史的九湖镇长福村作为花卉种植专业村,全村1700多户从事花卉产业相关工作,其中水仙花、多肉植物、仙人掌、虎皮兰和榕树的种植面积均居全国首位,是全国第二大花卉交易市场,是闻名遐迩的“百花村”。

近日,笔者走进省级“乡村振兴实绩突出村”长福村,寻找强企兴村的致富密码。

按下“美颜键” 让花卉产业更美好

“目前,百花村花卉交易中心环境得到整治提升,庭院被装扮成‘花园’。”据长福村驻村第一书记戴宝全介绍,整个花卉交易中心共有商铺1500个,约10万平方米;花卉大棚1000个,约5万平方米;大型苗木基地约300家,约1万亩。

今年开始,长福村沿街店铺门口新增白实线。一条简单的白实线,清晰区分道路与店铺。这一切的变化离不开长福村村企漳州百花村花卉开发有限公司。“我们在不影响道路通行的情况下,为沿街商铺设定可供盆栽日照的摆放最大范围。”漳州百花村花卉开发有限公司经理吴海龙说,公司组织开展市场经营秩序专项整治行动,整治占道经营现象,落实“门前三包”制度,市场经营秩序逐步规范。

此外,长福村还投资建设一条北接324国道、南接圆山大道的环村道路,完成花卉市场主干道白改黑工程,改造闽南文化生态走廊立面,形成花卉交易中心“块状”集中和十里花卉长廊“线状”分布。“基础设施的进一步完善,花卉交易中心的形象焕然一新,为花卉商家吸



连接两岸情 让花开并蒂分外香

引来更多客户。”戴宝全告诉笔者,2021年,百花村花卉市场交易额20多亿元,出口交易额近2亿元,并带动324国道两侧花卉产业产值超30亿元。

注入新科技 让花农变身“新农人”

长福村共发展电商企业约500家,长福村也多次被认定为“中国淘宝村”。“我经常参加村里组织的电商培训,现在手机直播卖花也是得心应手了。”成为电商主播两年多的花农朱恒宗,乐呵呵地展示这几天的营业额。

随着“互联网+”商业模式的兴起,长福村大力推动花卉产业的数字化转型,鼓励花农白天种花、晚上直播卖花,将线上销售与线下经营紧密结合,为花卉产业发展引入新业态、注入新动力。今年以来,电商培训已开展了5次,惠及农户共计1500余人次。长福村着力培育一批有文化、懂技术、会经营的高素质农民队伍,当地2000多户农户逐步变身“新农人”。

在长福村孕育壮大的恒隆园艺有限公司,是漳州地区生产、加工、销售小盆栽的大型农业企业,产品销往荷兰、西班牙等20多个国家和地区。恒隆园艺有限公司负责人刘宗伟,毅然放弃深圳私企高管一职,回到九湖镇谋划发展企业。

“如今的市场更偏好小、精、巧的蝴蝶兰,我们正在培育改良高品质蝴蝶兰苗株,颜色、气味、花期实现不同程度的改善。”刘宗伟介绍,目前,恒隆园艺正聚力谋划转型升级为花卉种源企业,建立高标准的种苗生产研发中心,自主培育高品质蝴蝶兰等种苗。

◎陈晓雯 罗培新 林艺茹



专题会上,区党工委书记蔡丽芬,管委会主任张延能认真听取规划介绍,并提出意见建议。

优化设计方案 提升城市品质

台商区召开金山矿坑生态修复——华昌大型城市综合体项目
城市设计、控制性详细规划方案汇报专题会

本报讯 11月8日,台商区召开金山矿坑生态修复——华昌大型城市综合体项目(龙池大道以北、金山路两侧)城市设计、控制性详细规划方案汇报专题会。区党工委书记蔡丽芬,管委会主任张延能参加会议。

会上,设计单位分别对金山矿坑生态修复——华昌大型城市综合体项目城市设计和控制性详细规划方案进行详细汇报,与会人员认真听取规划介绍,就进一步完善方案提出了建设性意见建议。

会议强调,该项目是台商区生态环境治理、城市更新提档和产业转型升级向前跨越的重点项目,也是全区把绿水青山变为“金山银山”的重点示范项目。会议要求,项目设计要全面统筹交通组织,依托区域主干道,合理安排旅游集散路线,按照窄路密网的规划理念优化自住人群的交通组织,利用多点分布纾解停车难问题;要加强研究风貌管控,视线路景观通廊要科学规划,提升风格、色彩的整体协调,突出地域特色。设计单位要充分吸纳各方面意见和建议,进一步对设计方案再优化、再提升,充分引导项目建设,提升城市品质。



华昌大型城市综合体项目效果图

项目名片>>>

金山矿坑生态修复——华昌大型城市综合体项目由上海华昌企业(集团)有限公司投资建设,该公司是一家多元化、综合性的大型民营企业集团,于2003年创立以来已形成文化旅游、房地产、星级酒店、工业四大产业布局,涵盖园林绿化、市政工程等业务。该项目位于台商区金山村,主要对废弃矿坑及周边环境进行全面整治提升,并建设大型文旅项目,完善酒店、学校、住宅等配套,促进矿坑修复和文化旅游产业发展有机结合,推动空间再造、生态再造、产业再造,实现经济效益、社会效益、生态效益、文化效益相统一。

强化意识促发展 铆足干劲抓落实

区管委会主任张延能一线调研产业项目



11月11日,区管委会主任张延能带队前往社头片区和华昌项目现场,实地调研片区地块规划和项目建设进展情况。

本报讯 11月11日,区管委会主任张延能带队前往社头片区和华昌项目现场,实地调研片区地块规划和项目建设进展情况,强调要切实强化大局意识、拼抢意识、服务意识,聚力攻坚破难题,铆足干劲抢进度,全力推动项目建设提速提质增效。

在现场,张延能详细听取项目推进情况汇报,看图纸、查困难、理思路、提对策,现场协调解决问题。他指出,要聚焦提高效率、提升效能、提增效益,以“快”“优”“实”的作风,建立健全项目全流程推进机制、统筹协调机制、要素保障机制等,推动项目落地见效、提速提速。要找准定位,科学规划,充分发挥自身资源禀赋和特色优势,利用好现有资源,进一步优化产业结构,打造安全优质的精品项目。各相关部门要树立大局意识、服务意识,加大配合联动,主动帮助企业排忧解难,切实做好项目前期征迁、报批等相关工作,为项目建设和企业发展创造良好环境,确保项目稳步推进。

集中供料 节本增效

台商区多举措推进现代农业发展

本报讯 笔者在台商区吴宅料场看到,建堆发酵的蘑菇培养料整齐有序地码放着,抛料机 and 铲车相互配合不停作业,经过翻堆,一批蘑菇培养料将被赶制出来,送往农户的菇房。

据了解,台商区建立集中发酵堆料场,将辖区内产生的杏鲍菇废料、金针菇废料收集起来,按一定的比例配方与食用菌的菌栽进行搭配发酵,产生蘑菇培养料再统一供应给周边的菇农、农民专业合作社和农业企业等,通过对农业废弃物的转化增值,实现农业废弃物循环利用示范模式。

这样的举措不仅助力农村人居环境提升,有效缓解农业面源污染问题,也有效帮助菇农降本增收,提升生产效益。区农发公司技术员陈健材介绍,受限于狭小场地,菇农在对培养料进行发酵时没办法翻堆,导致产生的培养料营养不均匀,进而影响后期蘑菇生长。集中供料则在一定程度上弥补这样的不足,可进一步稳定培养料质量;同时通过配套保险服务、技术回访等举措,

在稳定培养料质量的同时,也大幅度提高菇农生产效益。

据陈健材介绍,专业化集中供料能让每平方米种植面积培养料约成本近50元,目前区农发公司累计供应培养料22万平方米种植面积,累计供应专业合作社7家,农业公司1家,农户69户,有效降低区域蘑菇种植原材料成本,提升全区蘑菇竞争力。