

利用世界杯赌球

当心把自己“赌进”监狱

2022年世界杯让球迷兴奋的同时,一些赌徒也随之“活跃”了起来。殊不知,赌球不仅是十赌九输,甚至还有可能“赌进”监狱。

欺骗客户筹集赌资 构成合同诈骗罪

【案例】杨先生因赌球将所有积蓄输得一干二净,甚至还欠下大笔“高利贷”后,为了扳本,找到自己的客户王女士,谎称自己已经联系到一批紧俏货物,只要王女士愿意预先支付30%的货款,便可以优先供应。王女士当即付给了杨先生90万元。不料,所有款项被杨先生输得一干二净,根本无力返还。

【点评】杨先生构成合同诈骗罪。该罪是指以非法占有为目的,在签订、履行合同过程中,采取虚构事实或者隐瞒真相等欺骗手段,骗取对方当事人的财物,数额较大的行为。杨先生的行为与之吻合:一方面,《最高人民法院关于审理诈骗案件具体应用法律的若干问题的解释》第二条规定:“使用对方当事人交付的货物、货款、预付款或者定金、保证金等担保合同履行的财产进行违法犯罪活动,致使上述款物无法返还的”,属于以非法占有为目的,利用经济合同诈骗。杨先生隐瞒将预付款用于赌球的真相,制造货物供应紧张的假象,让王女士上当受骗,且根本无力返还,无疑



(资料图片)

当属于其列。另一方面,最高人民检察院、公安部《关于公安机关管辖的刑事案件立案追诉标准的规定(二)》第七十七条规定:“以非法占有为目的,在签订、履行合同过程中,骗取对方当事人财物,数额在二万元以上的,应予立案追诉。”而本案金额高达90万元。

利用互联网开设赌场 构成赌博罪

【案例】李先生利用赌博网站管理账号坐庄,进行世界杯赌球,并发展多人下线,从中抽头渔利30余万元。令李先生料想自己之举与现实生活中的聚众赌

博、开设赌场,无论在空间上,还是参与人员、参与方式上都有很大区别,且只是发生在世界杯期间,不属于长期以赌博为业,但最终还是被追究了刑事责任。

【点评】李先生构成赌博罪。该罪是指以营利为目的,聚众赌博、开设赌场或以赌博为业的行为。李先生之举与之吻合:一方面,李先生以抽头渔利方式牟利,属于以营利为目的。另一方面,《最高人民法院、最高人民检察院关于办理赌博刑事案件具体应用法律若干问题的解释》第一条规定:“以营利为目的,有下列情形之一,属于刑法第三百零三条规定的‘聚众赌博’: (一)组织3人以上赌博,抽头渔利数额累计达到5000元以上的; (二)组织3人以上赌博,赌资数额累计达到5万元以上的……”李先生的行为明显属于其列。再一方面,《最高人民法院、最高人民检察院关于办理赌博刑事案件具体应用法律若干问题的解释》第二条规定:“以营利为目的,在计算机网络上建立赌博网站,或者为赌博网站担任代理,接受投注的,属于刑法第三百零三条规定的‘开设赌场。’即李先生的辩解不能成立。

为强索赌资而自伤 构成抢劫罪

【案例】为筹集赌球赌资,钟先生来到

表姐家借款10万元。见表姐断然拒绝,钟先生拿出事先准备好的水果刀划伤自己,声称如表姐坚持不借便要自杀。表姐因担心出事而不得不照办。钟先生没料到,自己之举也会被判处刑罚。

【点评】钟先生之举构成抢劫罪。该罪是指以非法占有为目的,对财物的所有人或者保管人当场使用暴力、胁迫或者其他方法,强行将公私财物抢走的行为。本案中:一方面,钟先生借钱的目的在于从事赌博这一非法活动。另一方面,钟先生虽未对表姐使用暴力、胁迫,但其行为属于法律规定的“其他方法”。因为该罪所指“其他方法”的核心是对被害人进行精神强制,使被害人由于恐惧而不敢反抗,交出财物。钟先生的所作所为,无疑是给表姐施加压力,逼其就范。此外,虽然《最高人民法院关于审理抢劫、抢夺刑事案件适用法律若干问题的意见》第七条第三款规定:“为个人使用,以暴力、胁迫等手段取得家庭成员或近亲属财产的,一般不以抢劫罪定罪处罚。”但《刑法》第一百零六条规定:“近亲属”是指夫、妻、父、母、子、女、同胞兄弟姊妹。”即表姐妹不在其列。

以案说法

法律咨询

2个月试用期请病假47天,被公司开除

编辑同志:

我与一家公司为期三年的劳动合同中,约定我的试用期为2个月。试用期间,因为患有先天性精神病需要治疗,我曾请假47天。而公司以此为由解除了与我的劳动合同。请问:公司的做法对吗?

读者:曾彤彤

曾彤彤读者:

公司的做法并无不当。《劳动法》第二十一条、第二十五条分别规定:“劳动合同可以约定试用期。试用期最长不得超过六个月。”“劳动者有下列情形之一的,用人单位可以解除劳动合同:(一)在试用期间被证明不符合录用条件的……”《劳动合同法》第十九条第一款、第三十九条也分别指出:“劳动合同期限三个月以上不满一年的,试用期不得超过一个月;劳动合同期限一年以上不满三年的,试用期不得超过二个月;三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同,试用期不得超过六个月。”“劳动者有下列情形之一的,用人单位可以

解除劳动合同:(一)在试用期间被证明不符合录用条件的……”结合本案,鉴于你与公司的劳动合同期限为三年,意味着试用期为2个月的约定是合法的,也决定了公司能否解除劳动合同的关键在于你的情形是否“符合录用条件”。就此,原劳动部《关于实行劳动合同制度若干问题的通知》第11条规定:“用人单位对新招用的职工,在试用期间发现并经有关机构确认有精神病的,可以解除劳动合同。”原劳动部办公厅《对〈关于患有精神病的合同制工人解除劳动合同问题的请示〉的复函》也指出:“企业招用合同制工人在试用期间发现患有精神病不符合录用条件的,可以解除劳动合同。”正因为你有精神病,尤其是在你2个月的试用期中,请病假长达47天,加之该病的产生与公司无关,表明你自身的身体健康状况不能满足公司对你的基本要求,你不能提供公司对持续的、有效的劳动力付出的期待。在此情况下,公司将你解聘并无不当。 ◎廖春梅

司机心真大!

醉酒撞车后呼呼大睡 直到民警来叫醒

本报讯(记者 王琳雅 通讯员 颜丽月 洪顺珠)酒后开车撞上路边车辆,司机却趴在方向盘上呼呼大睡,直至民警将其叫醒。近日,经龙海区人民检察院提起公诉,被告人郑某因犯危险驾驶罪被判处有期徒刑三个月,并处罚金15000元。

2022年2月18日晚,被告人郑某在龙海区榜山镇某饭店吃饭喝酒。20时10分,郑某酒后驾驶小轿车

从饭店出发准备回家,途经榜山镇某卫生所门口时,犯迷糊撞上了停放在路边的车辆,造成车辆局部受损。后酒气上头的郑某将车停在路边,自己趴在方向盘上睡着了,直至群众报警,民警到现场将其查获。经鉴定,被告人郑某血样中乙醇含量为272.4mg/100ml。案发后,被告人郑某如实供述自己的罪行,并已赔偿车主损失,取得谅解。

漳州市自然资源局 国有建设用地使用权出让挂牌公告

(漳自然资告字[2022]8号)

经漳州市人民政府批准,漳州市自然资源局决定以挂牌方式出让3幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

地块编号	地块位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					起始价(万元)	竞买保证金(万元)	出让年限(年)	增价幅度
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(m)	计容建筑面积(m ²)				
2022G05	芗城区瑞京路以西、西湖东畔	26625	商服用地-商业用地(零售商业用地、旅馆用地、餐饮用地)	容积率<1.0	<40	>30	具体详见备注	<26625	9600	1920	商服四十年	100万元以上(含100万元)
2022G06	芗城区益民路以西、胜利东路以北	5788	商服用地-商业用地(零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地)、商务金融用地(办公场所用地)	容积率<3.5	<38	>25	具体详见备注	<20257	6200	1240	商服四十年	100万元以上(含100万元)
2022G07	龙文区迎宾大道以北、规划石室路以东	36610	商服用地-商业用地(零售及批发商业用地、餐饮用地、旅馆用地)、商务金融用地(办公场所用地)、交通运输用地-交通服务场站用地(交通服务设施用地)	容积率<2.4	<45	>20	<100	<87863	6300	1260	商服四十年、交通运输用地五十年	100万元以上(含100万元)

备注:

- 2022G05地块建筑物顶部(含顶部附属设施)的海拔高度不得超过40米,同时建筑高度不超过12米;该项目须整体自持不少于六年(自竣工备案完成之日起算);该项目可按栋分割办证,不可分割销售;该地块配建的100个公共停车位无偿移交给市政府指定的部门或单位。
- 2022G06地块商业计容建筑面积占地块总计容建筑面积的比例应大于10%且小于20%;地块建(构)筑物含顶部附属设施的海拔高度不得超过85米;该项目须整体自持不少于10年(自竣工备案之日起算),10年期满后可分割销售;该地块的装配式建筑面积为计容建筑面积的25%。单体装配式建筑应符合《福建省装配式建筑评价管理办法(试行)》相关规定,具体监管及验收工作由住建部门负责。
- 2022G07地块内交通枢纽的计容建筑面积(含换乘、停车及枢纽办公等功能)应不低于总计容建筑面积的25%,商业建筑的计容建筑面积应小于总计容建筑面积的55%,商务建筑的计容建筑面积应小于总计容建筑面积的20%;该地块交通枢纽及配套业务用房无偿配建并移交给市交通运输局(具体移交内容详见漳州市交通运输局关于东部公交枢纽建设点的意见反馈);商业部分须自持10年(自竣工备案之日起算),10年期满后可分割销售;商务办公部分可分割销售;该地块的装配式建筑面积为计容建筑面积的25%。单体装配式建筑应符合《福建省装配式建筑评价管理办法(试行)》相关规定,具体监管及验收工作由住建部门负责。
- 以上出让地块均不设定保留价。
- 地块其他具体要求详见《国有建设用地使用权挂牌网上交易须知》。
- 其他土地利用要求按地块的《规划条件通知书》及该地块的控制性详细规划的指标和要求执行。

公告

漳州世茂2017P11地块总承包工程工程[建设单位:漳州世茂置业有限公司,施工总承包单位:中建海峡(漳州)建设发展有限公司]2018年7月1日开工,工期合计782天,于2020年8月20日完成竣工验收。该建设项目农民工工资均已结清并足额发放完毕,未存在拖欠农民工工资情形,现对工资发放情况予以公告,公告期自2022年11月30日至2022年12月31日,若有异议,请联系张文峰,联系电话:13338588650 联系地址:漳州市龙文区世茂城品小区。

举报电话:龙文区人力资源和社会保障局:05966101006;龙文区住建局:05962128106。

中建海峡(漳州)建设发展有限公司
2022年11月29日

遗失声明

▲中国人民解放军94947部队张建安不慎遗失士兵证,证号:士兵字第05033675414号,声明作废。

▲南靖县吴永佳不慎遗失漳州卫生职业学院助产专业大专毕业证,证书编号:(2015)3123Q00591,声明作废。

▲南靖县吴永佳不慎遗失漳州卫生职业学院助产专业大专毕业证,证书编号:141171201806300748,声明作废。

▲郑海斌不慎遗失漳州职业技术学院智能制造系2020级机电一体化技术专业(1)班学生证,证号:1807106237,声明作废。

▲龙海市港尾格星幼儿园不慎遗失龙海市教育局于2013年9月1日核发的民办学校办学许可证正副本,证号:135068160003060号,现声明作废。

▲龙海市港尾格星幼儿园不慎遗失龙海市教育局于2013年9月1日核发的民办学校办学许可证正副本,证号:135068160003080号,现声明作废。

漳州市自然资源局 国有建设用地使用权出让挂牌公告

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买;凡属企业原因造成土地闲置一年以上且整改未到期的企业及其控股股东、被列为失信行为人在本市范围内欠缴土地出让金的单位和个人以及法律、法规另有规定的除外。

三、本次国有土地挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求见挂牌出让文件。申请人可于2022年12月1日至2022年12月28日17时00分,经审核,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年12月30日17时30分前确认其竞买资格。

五、申请人可于2022年12月1日10时00分至2022年12月28日17时00分至网上交易系统向我局提交书面申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2022年12月28日17时00分。经审核,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年12月30日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地挂牌出让活动在国有土地交易系统(以下简称“网上交易系统”)获取挂牌出让文件。

七、其他需要公告的事项

(一)本次挂牌出让地块的成交出让价款分期缴纳,第一期在《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴纳总出让价款的50%(含定金),第二期在《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起60日内缴纳总出让价款的50%(不含定金)。

(二)本次挂牌出让的地块土地出让人包含自然资源部门所要求应配备的地下停车位、人防、配电室等配套设施的地下空间使用权,但不包括城市基础设施配套费、契税、耕占税及商业、办公、娱乐、仓储等经营性用途的地下空间使用权。

(三)在挂牌交易期限截止时点最后1小时内,有两个或者两个以上竞买人报价的,在挂牌交易期限截止时点届满时,网上交易系统自动将挂牌交易的宗地转入网上拍卖程序,并按照网上拍卖规则及程序确定竞得人。

(四)本次国有建设用地使用权网上交易只接受网上竞买申请,不接受电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。竞买人可登录网上交易系统,查看挂牌出让相关信息。竞买人应认真阅读网上挂牌交易须知及相关文件。

(五)本次公告发布的信息与网上交易系统发布的信息不一致的,以网上交易系统发布的信息为准。网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

(六)国有建设用地使用权挂牌出让成交后,竞得人应根据交易规则、交易须知或系统提示,在5个工作日内,持相关资料原件和竞买保证金缴纳凭证原件,到漳州市自然资源局(漳州市龙文区新浦东路137号)办理签订《成交确认书》。

(七)本公告与《出让须知》及相关出让文件均为不可分割的整体,对竞买人的竞买、签约和合同履行均具有约束力。

(八)本公告视同登记公告。凡对此次出

让宗地有异议者,请自公告之日起30日内,持有关证件及材料向我局提出,逾期没有提出异议的,我局将在公告期满后,办理供应手续后,直接登记给受让方,宗地范围内原有土地证同时作废。

(九)漳州市自然资源局对本公告有解释权,未尽事宜依照《招标采购拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(福建省国有土地使用权挂牌交易管理办法)《福建省国有土地使用权出让网上交易规则》、挂牌文件及有关规定执行。

八、联系方式与银行账户

联系地址:漳州市龙文区测绘地理信息中心
大楼六楼土地收购储备中心
联系人:陈女士 魏女士 林女士
联系电话:0596-2180826、0596-2072791
开户单位:漳州市自然资源局
开户银行:中国建设银行股份有限公司
漳州市东城支行、
中国工商银行漳州分行营业部、
中国银行漳州分行营业部、
中国农业银行股份有限公司漳州芗江支行、
兴业银行股份有限公司漳州高新区支行
银行账户:
3505 0166 8107 0999 9999
1409 0209 2960 0339 673
4221 7759 8327
1367 5101 0400 3671 7
1610 3010 0100 2796 59
漳州市自然资源局
2022年11月30日