

锚定目标抓落实 奋勇争先走前头

龙文

云霄

景山街道融信未来城小区以“零基建投入”破解停车难题——

不花一分钱，“停”好！



改造后的融信未来城小区秩序井然，停车方便

“以前回家找车位像打仗，现在轻轻松松就能停好车，而且小区干净整洁，看着就舒心。”日前，景山街道融信未来城小区智慧道闸系统成功落地，困扰小区居民、商户多年的停车难题迎刃而解，广大居民和商户纷纷竖起了大拇指。

外来车辆随意停放、僵尸车长期占道、消防通道被占用、商户门前被堵得严严实实……随着私家车数量的激增，融信未来城小区的停车乱象日益突出，严重影响市容环境，阻碍商户经营，更埋下消防安全隐患。此外，位于小区大门口的地下停车场出入口路面破损严重，每到下雨天，路面坑坑洼洼，严重阻碍居民出行。

位、停车位等收益置换，引入第三方企业全额承担改造费用。今后五年，该小区的广告费、停车费收入按照约定比例分配给业主、物业和第三方企业；五年后，道闸及系统归全体业主所有。这种“造血式”改造，既解决了资金难题，更是实现了居民、社区、企业多方共赢的局面。

随着改造资金的落实到位，大门口路面修复及道闸改造工程提上日程。“根据相关法律法规，这涉及公共利益，牵涉到每一户小区业主的利益，必须征得三分之二以上业主同意。我们和社区工作人员挨家挨户走访，常常从早说到晚，嗓子都哑了。但看到居民们对改造的期待，再累也值得。”融信未来城物业经理刘春龙介绍，经过一个月的努力，终于集齐业主同意书，顺利启动项目，又经过两个月的改造，小区智慧道闸系统迎来建成投用。

“民生难题既是群众急难愁盼的‘风向标’，也是治理创新的‘突破口’。这次改造不仅是小区硬件的升级，更是基层治理模式的创新。”景山街道融信社区工作队队长黄沁怡表示，未来，景山街道将以此次改造为契机，持续探索更多“零成本”“微改造”的创新治理模式，将民生痛点转化为创新支点，用“小切口”改革撬动基层治理大效能，为城市精细化管理提供更多可复制、可推广的新思路。

紧盯问题补短板 健全机制促长效

洪维椿督导检查人居环境整治工作

本报讯 4月17日，龙文区委副书记、代区长洪维椿以“四不两直”的方式，督导检查人居环境整治工作，强调要坚持问题导向，强化责任担当，以更坚决态度、更有力举措、更严格要求推进人居环境整治工作不断取得新实效。

洪维椿一行先后来到蓝田街道蔡坂社区、景山街道坑社区、郭坑镇新街社区、朝阳街道登科社区以及步文街道长福小区，仔细察看沿街店面、房前屋后、河塘沟渠等场所，实地了解各地的生活污水治理、垃圾处理、村容村貌等情况，并针对存在问题提出指导意见。

“长效治”相结合，加大黑臭水体治理力度，全面规范生活垃圾收运处置，加强日常管护、动态监管，加快提升村容村貌，全力打造干净整洁、美丽宜居的人居环境，着力提升人民群众的获得感和幸福感。要加强宣传引导，用好基层社会治理力量，实行环境卫生“门前三包”制度，充分激发群众参与人居环境整治的积极性和主动性，让群众从被动管理转为主动参与，营造全民共建共治共享的良好氛围。

漳州市绿色建筑建材制造产业供需对接活动在龙文举行

意向签约金额2.37亿元



活动期间，漳州农商银行授信漳州市绿色建筑建材商会10亿元。

身企业产品优势进行现场推介，面对面探讨合作机遇和发展方向。漳州农商银行与漳州市绿色建筑建材商会签订战略合作协议，为产业发展提供人民币10亿元授信。现场还特别设置展示区，共有20余家企业进行企业宣传展示及产品展出，为参会企业提供了更加灵活多样的交流方式，更为企业后续合作奠定了坚实基础。

此次供需对接活动由市工业和信息化局、市工商联共同指导，龙文区工业和信息化局主办，漳州市绿色建筑建材商会承办。旨在汇聚政、产、学、研、金等多方力量，进一步深化产业链、创新链、资金链、人才链“四链”融合，为漳州市绿色建筑建材制造产业注入新的活力和动力，推动绿色建筑产业高质量发展。

龙文区组织产业人才赴合肥调研学习

本报讯 4月15日至18日，龙文区委人才办组织区内部分产业人才及企业高管赴合肥开展调研学习，通过校企联动、名企探访等方式，激发主导产业转型新思路，搭建跨区域合作桥梁，以“他山之石”助推企业提质增效。

活动期间，大家深入蔚来汽车、科大讯飞、京东方、王仁和等高科技创新型龙头企业，学习智能网联研发、人工智能技术应用、数字化生产线、品牌创新模式、连锁经营等先进经验，并走进合肥工业大学食品与生物工程学院，就食用菌加工、粮油加工、重金属检测等方面开展座谈交流。

此外，龙文区委人才办和合肥工业大学食品与生物工程学院还签订校地合作框架协议，并促成福建



在合肥期间，龙文区委人才办和合肥工业大学食品与生物工程学院座谈交流，并签订校地合作框架协议。

抓准关键固本强基 开拓创新改革赋能

云霄县农口系统工作座谈会召开



近日，云霄县农口系统工作座谈会召开。县委书记蓝良木出席会议并讲话。

本报讯 近日，云霄县召开农口系统工作座谈会。县委书记蓝良木出席会议并讲话，强调要深入贯彻落实习近平总书记关于“三农”工作的重要论述和在福建考察时的重要讲话精神，以高度的政治责任感和历史使命感，千方百计推动农业增效、农民增收、农村增活力，加快乡村全面振兴。

蓝良木指出，近年来，全县农口系统上下认真贯彻落实中央、省、市部署要求，以学习运用“千万工程”经验为引领，凝心聚力推动产业融合效益更明显、基础建设效用更高、改革赋能效果更佳、生态宜居效应更强，用汗水浇灌滋养出乡村振兴的美丽成果。

蓝良木强调，要保持“农为政首”的战略清醒，增强做好“三农”工作的信心决心。从政治维度、民生维度、发展维度三个维度，深刻认识做好“三农”工作的重要性，以“时时放心不下”的责任感和“事事紧抓不放”的行动力，奋力开创云霄“三农”工作新局面。

蓝良木要求，要抓好春耕春种，统筹做好农业技术指导、春灌用水保障和惠农政策落实；要抓好防汛备汛，立足防大汛、抢大险、救大灾，未雨绸缪，提前部署，全方位开展风险隐患排查整治；要抓好用水安全，建好城乡供水一体化工程，谋划推进向东渠引调水提升改造、新建梅林水库等饮水项目，持续完善农村供水保障体系。

蓝良木要求，要抓好春耕春种，统筹做好农业技术指导、春灌用水保障和惠农政策落实；要抓好防汛备汛，立足防大汛、抢大险、救大灾，未雨绸缪，提前部署，全方位开展风险隐患排查整治；要抓好用水安全，建好城乡供水一体化工程，谋划推进向东渠引调水提升改造、新建梅林水库等饮水项目，持续完善农村供水保障体系。

重拳出击标本兼治 精准发力持续推进

沈顺来调研水质提升工作



4月15日，云霄县长、总河长沈顺来带队调研中柱溪黑臭水体治理情况。

本报讯 4月15日，云霄县长、总河长沈顺来带队调研水质提升工作，强调要深入贯彻落实习近平生态文明思想，坚持铁的纪律、铁的措施、铁的纪律不动摇，全面落实河湖长制，进一步强化问题导向，重拳出击、标本兼治，精准发力、持续用力，全力以赴打好碧水攻坚战，全力推动水环

境质量持续向好、稳步改善。沈顺来一行先后来到云霄镇前埔港、莆美镇中柱村内沟渠、云陵镇下坂村一体化污水处理设施等处，察看大人公港和中柱溪黑臭水体治理情况，了解第二污水处理厂污水处理量、精准发力、持续用力，全力以赴打好碧水攻坚战，全力推动水环

干部共同分析内河和黑臭水体综合治理的痛点难点，深入探讨务实有效的治水措施。

沈顺来强调，水生态文明建设是一项普惠性的民生福祉，水环境质量事关百姓生命健康、民生福祉和社会发展大计。各级各部门要强化责任担当，坚决扛起治水兴水政治责任，把水环境治理工作摆在突出位置，以更高标准、更大力度、更实作风推进水质提升工作，守牢“生态环境只能变好不能变坏”的底线，要狠抓问题整改，对污染点位逐个追根溯源，全面摸排，制定切实可行的任务清单，明确整改责任、整改时限和整改要求，推动水环境问题浮出水面、整改到位；要持续控源截污，加快完善城乡污水收集系统，将乡镇、街道、村全部打包进去，提高污水收集率和处理率，打通污水管网建设的“最后一公里”，严防农业畜禽养殖、水产养殖等污染治理，深入推进“污水零排河”专项行动，坚决打好水污染防治攻坚战；要坚持从严执法，持续加大执法巡查、预警监测力度，提升执法水平，强化执法保障，重拳打击各类水事违法行为，健全常态化长效机制，系统推动生态环境由末端治理向源头治理转变，切实提升生态环境质量。

云霄举办黄观音茶旅体验活动

本报讯(方楚楚)近日，云霄县举办“古郡茶香·匠心传承”云霄黄观音茶旅体验活动，创新采用“非遗活化+茶旅融合”的模式，打造一场沉浸式的春日茶文化盛宴。

活动在和平乡洋坑茶园拉开帷幕。茶农们挎着竹篓穿梭在茶垄间，指尖翻飞，将茶叶新芽采摘入篓，动作行云流水；市民游客们纷纷加入采摘行列，在茶农的指导下沉浸式体验茶叶采摘。活动还邀请了省、市、县级非遗传承人现场展示省级非遗项目乌龙茶制作

技艺，茶叶爱好者亲身学习体验云霄黄观音晒青、炒青、揉捻、烘干等制茶技艺，品鉴独具“花香蜜韵”的云霄黄观音。

云霄是开漳圣王文化祖地，茶文化历史源远流长，云霄黄观音“茗片”日渐响亮。此次活动采用“非遗活化+茶旅融合”的创新模式，增强了市民游客和广大茶文化爱好者的记忆点，激活了云霄黄观音茶的文化生命力，实现了文化传播与经济效益双赢，进一步提升了品牌知名度，促进农文旅融合。

云霄是开漳圣王文化祖地，茶文化历史源远流长，云霄黄观音“茗片”日渐响亮。此次活动采用“非遗活化+茶旅融合”的创新模式，增强了市民游客和广大茶文化爱好者的记忆点，激活了云霄黄观音茶的文化生命力，实现了文化传播与经济效益双赢，进一步提升了品牌知名度，促进农文旅融合。

本报讯(陈志宁)近日，云霄县家庭教育公益讲座“五进”活动走进县第二实验小学，进一步普及家校沟通、亲子沟通、情绪管理等方面知识，为教育赋能。

云霄县家庭教育公益讲座走进县二实小

讲座以《家庭教育=爱+技巧“用心沟通用爱陪伴”》为题，通过精准的数据和生动的案例，分析孩子可能产生的一些不良行为及其背后的心理动因，分享了实用有效的非暴力沟通方法，鼓励父母在沟通时多关注孩子的感受和需求，建立更健康、更和谐的亲子关系。讲座内容丰富，针对性强，深受在座教师和家长的好评。

此次活动是云霄县落实省、市2025年为民办实事项目，普及家教知识、办好民生实事的又一举措。今年，云霄县妇联还将联合县教育局持续开展家庭教育相关活动110余场次，预计惠及家长3.3万人次。

县区要闻 各地报道组、融媒体中心 由闽南日报社要闻部与 合办